

**UCHWAŁA Nr XXII / 141 / 04
RADY GMINY RUDNA
z dnia 30 czerwca 2004r.**

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Rudna w obrębach :
Chobienia, Ciechłowice, Gwizdanów, Juszowice, Kęblów, Koźlice, Nieszczyce, Naroczyce, Olszany, Orsk,
Radoszyce, Rudna, Rynarcice, Studzionki i Wysokie**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 , art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 , poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 ze zmianami) w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) Rada Gminy Rudna uchwała, co następuje:

**Rozdział I
Przepisy ogólne**

§ 1

1. Uchwala się zmianę miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Rudna zatwierdzonego Uchwałą Gminnej Rady Narodowej Nr XXX/67/83 z dnia 20 stycznia 1983 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Legnickiego Nr 27, poz. 427 z dnia 29 grudnia 1990 roku ze zmianami).
2. Na zmianę, o której mowa w §1 składają się miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego fragmentów obrębów Chobienia, Ciechłowice, Gwizdanów, Juszowice, Kęblów, Koźlice, Nieszczyce, Naroczyce, Olszany, Orsk, Radoszyce, Rudna, Rynarcice , Studzionki i Wysokie.
3. Zmiana planu, o której mowa w pkt 2, składa się z niniejszej uchwały oraz rysunków planów w postaci załączników graficznych:
 - a) z obrębu Chobienia – Nr 1 w skalach 1: 1000 i 1: 5000,
 - b) z obrębu Ciechłowice – Nr 2 w skalach 1: 5000 i 1: 10000,
 - c) z obrębu Gwizdanów– Nr 3 w skalach 1: 2000 i 1: 5000,
 - d) z obrębu Gwizdanów – Nr 4 w skalach 1: 5000 i 1: 10000,
 - e) z obrębu Juszowice – Nr 5 w skalach 1: 1000 i 1: 5000,
 - f) z obrębu Kęblów – Nr 6 w skalach: 1: 2000 i 1: 5000,
 - g) z obrębu Koźlice – Nr 7 w skalach 1: 1000 i 1: 5000,
 - h) z obrębu Koźlice – Nr 8 w skalach 1: 1000 i 1: 5000,
 - i) z obrębu Nieszczyce – Nr 9 w skalach 1: 1000 i 1: 5000,
 - j) z obrębu Naroczyce – Nr 10 w skalach 1: 5000 i 1:10000,
 - k) z obrębu Olszany – Nr 11 w skalach 1: 1000 i 1: 5000,
 - l) z obrębu Orsk – Nr 12 w skalach 1: 5000 i 1: 10000,
 - m) z obrębu Orsk – Nr 13 w skalach 1: 1000 i 1: 5000,
 - n) z obrębu Radoszyce – Nr 14 w skalach 1: 5000 i 1: 10000,
 - o) z obrębu Rudna – Nr 15 w skalach 1: 2000 i 1: 5000,
 - p) z obrębu Rudna – Nr 16 w skalach 1: 5000 i 1: 10000,
 - q) z obrębu Rudna – Nr 17 w skalach 1: 5000 i 1: 10000,
 - r) z obrębu Rudna – Nr 18 w skalach 1: 2000 i 1: 5000,
 - s) z obrębu Rynarcice – Nr 19 w skalach 1: 2000 i 1: 5000,
 - t) z obrębu Studzionki – Nr 20 w skalach 1: 5000 i 1: 10000,
 - u) z obrębu Studzionki – Nr 21 w skalach 1: 1000 i 1: 5000,
 - v) z obrębu Wysokie – Nr 22 w skalach 1: 2000 i 1: 5000.

§ 2

Przedmiot ustaleń planu obejmuje odpowiednio do przeznaczenia terenu i uwarunkowań przestrzennych:

- a) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- b) linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi,
- c) granice i zasady zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie,
- d) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
- e) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy,
- f) zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane,
- g) szczególne warunki zagospodarowania terenów, w tym zakaz zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych,
- h) tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzania oraz użytkowania terenu,
- i) zasady postępowania na terenach i w obszarach górniczych,
- j) prawne skutki uchwalenia zmiany planu.

§ 3

Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- a) planie – należy przez to rozumieć ustalenia, o których mowa w § 2 uchwały,
- b) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek wykonany na mapie sytuacyjno – wysokościowej w skali, określonej w § 1 pkt 3,
- c) przepisach szczególnych – należy przez to rozumieć przepisy prawne, obowiązujące w trakcie wykonywania niniejszej uchwały,
- d) terenie – należy przez to rozumieć obszar o określonej funkcji dominującej, wyodrębniony liniami rozgraniczającymi i symbolem literowym, oznaczającym sposób jego użytkowania,
- e) działce budowlanej – należy przez to rozumieć wydzieloną część terenu, przeznaczoną pod zabudowę,
- f) uciążliwości – należy przez to rozumieć zjawiska, stany lub działalności dokuczliwe dla ludzi lub szkodliwe dla środowiska,
- g) liczbie kondygnacji – należy przez to rozumieć liczbę kondygnacji nadziemnych budynku z wyjątkiem piwnic, suterenu i poddaszy użytkowych.

Rozdział II

Ogólne, powszechnie obowiązujące zasady zagospodarowania terenu

§ 4

1. Linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania lub różnych zasadach zagospodarowania, oznaczone na rysunku planu jako:
 - a) ciągle – oznaczają ściśle określone, obowiązujące granice terenów,
 - b) przerywane – oznaczają orientacyjne granice terenów,
2. Zmiany linii rozgraniczających, o których mowa w ust. 1 pkt 2, mogą być dokonywane wyłącznie w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
3. Wewnętrzne podziały terenów wskazane na rysunku planu mają charakter orientacyjny i dopuszcza się ich zmianę, przy zachowaniu ustalonej formy zabudowy i warunków użytkowania działek.
4. Określone w planie funkcje terenów są dominujące i, o ile jest to dopuszczone w ustaleniach planu dla konkretnego terenu, mogą być rozszerzone o funkcje uzupełniające, nie kolidujące z funkcjami podstawowymi i nie zmieniające generalnego charakteru zagospodarowania oraz warunków środowiska przyrodniczego i kulturowego.

§ 5

Ustala się podstawowe zasady ochrony środowiska przyrodniczego:

1. Wyklucza się lokalizacje inwestycji, których budowa lub funkcjonowanie może pogorszyć stan środowiska przyrodniczego.
2. Wszelką działalność gospodarczą należy prowadzić w sposób ograniczający jej uciążliwość do granic działki na której się odbywa oraz przylegających publicznych terenów komunikacyjnych.
3. Uzbrajanie terenów budowlanych, zwłaszcza w zakresie gospodarki wodno – ściekowej winno następować kompleksowo.
4. Ustala się obowiązek sukcesywnej likwidacji istniejących źródeł emisji zanieczyszczeń atmosfery i przechodzenie na proekologiczne źródła energii dla celów komunalnych.
5. Ustala się obowiązek uzgadniania projektów przedsięwzięć inwestycyjnych, będących przedmiotem planu, z właściwymi organami, w tym z organem Państwowej Inspekcji Sanitarnej.
6. Wody opadowe i roztopowe przed wprowadzeniem ich do kanalizacji powinny być oczyszczone z zawieszin ogólnych i substancji ropopochodnych określonych w przepisach szczególnych (ustawa z dnia 18 lipca 2001 roku – Prawo wodne – Dz. U. Nr 115, poz. 1229 ze zmianami),
7. Ustala się obowiązek szczególnej dbałości o czystość wód ze względu na położenie terenów objętych planem w bezpośredniej bliskości Głównych Zbiorników Wód Podziemnych Wysokiej Ochrony nr 314 „Pradolina rz. Odry” i nr 316 „Lubin”.

§ 6

Ustala się następujące zasady ochrony archeologicznej obszaru:

1. Dla określonych w planie terenów udokumentowanych stanowisk archeologicznych wszelkie prace ziemne wymagają uprzedniego zgłoszenia zamiaru ich przeprowadzenia Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków i uzyskanie jego pisemnego zezwolenia.
2. Uzgodnienia ze służbą ochrony zabytków wymagają projekty zabudowy i zagospodarowania terenów znajdujących się w pobliżu strefach ochrony krajobrazu „K” i ochrony ekspozycji „E”.
3. Dla pozostałych terenów, nie wymienionych w ust. 1, ustanawia się obowiązek zgłaszania Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków wszelkich prac ziemnych na etapie uzgadniania projektu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu i powiadamiania inwestora o obowiązku zapewnienia ewentualnego nadzoru archeologicznego.

§ 7

Ustala się następujące ogólne warunki, zasady i standardy zagospodarowania działek i terenów budowlanych oraz kształtowania zabudowy:

1. Usytuowanie budynków na działce budowlanej powinno:
 - a) być dostosowane do ustalonego w planie typu i linii zabudowy,
 - b) zapewnić odległość budynków od granic działki i zabudowy sąsiedniej, zgodnie z przepisami szczególnymi, w tym sanitarnymi i ochrony przeciwpożarowej, przy założeniu utrzymania charakteru zabudowy.
2. Projektowane obiekty budowlane powinny być dostosowane do otoczenia pod względem istotnych elementów formy architektonicznej jak: typ i pokrycie dachu, materiał konstrukcji i wykończenia zewnętrznego ścian, proporcje otworów okiennych i drzwiowych, detale architektoniczne, elementy małej architektury, ogrodzenia, bramy itp. Zaleca się stosowanie materiałów odpowiadających miejscowej tradycji.
3. Dla zabudowy mieszkaniowej i mieszkalno – usługowej ustala się wysokość budynków na I - II kondygnacje, z dopuszczeniem poddaszy użytkowych. Obowiązują dachy ukośne, minimum dwuspadowe. Poziom zerowy parteru należy ustalać w nawiązaniu do zabudowy sąsiadującej.
4. Intensywność zabudowy nie powinna przekraczać 30 %.
5. Dopuszcza się możliwość budowy budynków gospodarczych jak komórki, garaże itp. pod warunkiem zachowania ich formy architektonicznej, jak w pkt 2.
6. Zaleca się stosowanie zieleni ozdobnej na działkach budowlanych, w tym naturalnych ogrodzeń posesji.
7. Ustala się obowiązek estetycznego ogradzania posesji. Na terenach, gdzie planuje się dwie i więcej działek budowlanych należy stosować jednolity typ ogrodzeń.

§ 8

Ustala się następujące zasady uzbrojenia terenu:

1. Uzbrojenie terenu w poszczególne media, w tym w zakresie zaopatrzenia w wodę, odprowadzenia ścieków, zaopatrzenia w gaz, energię elektryczną i w zakresie telekomunikacji, powinno następować z istniejących lub projektowanych sieci, przebiegających w pobliżu poszczególnych terenów, objętych zmianą planu. Przebiegi i parametry techniczne przyłączy należy każdorazowo ustalić na etapie ustalania warunków zabudowy i zagospodarowania terenu w porozumieniu i na warunkach określonych przez administratorów poszczególnych sieci. Sieci powinny być prowadzone w pasach drogowych. Sieci wodne powinny być zaopatrzone w hydranty do celów przeciwpożarowych. Usuwanie ewentualnych kolizji sieciowych powinno odbywać się na koszt inwestora. Przedbiegi istniejących sieci uzbrojenia pokazane są na rysunkach planu. W przypadku zaopatrzenia w gaz dopuszcza się także butle.
2. Dopuszcza się, w zależności od zapotrzebowania na energię elektryczną, lokalizowanie na terenach objętych planem stacji transformatorowych wraz z przyłączami. Ich lokalizacje należy ustalać w drodze decyzji lokalizacyjnej uzgodnionej z organem administracji energetycznej.
3. Ustala się orientacyjne zapotrzebowanie energii elektrycznej dla jednej działki zabudowy mieszkaniowej o małej intensywności (MN) 716 kWh/rok a zapotrzebowanie mocy na przyłączy na 9 kW na jedną nowoprojektowaną działkę, a dla zabudowy zagrodowej (MR), odpowiednio na – 850 kWh/rok i 11 kW.
4. Odprowadzenie nieczystości stałych powinno następować w ramach systemu organizacyjnego, obowiązującego w tym zakresie w gminie Rudna.
5. Zaleca się stosowanie ekologicznych systemów ogrzewania budynków, w tym gazowego i elektrycznego.

§ 9

1. Tereny objęte planem, położone w Koźlicach i Rynarcicach, dla których ustalenia szczegółowe zamieszczono w §§ 16, 17, 28, są położone w obszarze górnym „Lubin II”.
2. Osoby prawne lub fizyczne, realizujące plany wymienione w pkt 1, są zobowiązane do zwrócenia się do Zakładów Górniczych „Lubin” z wnioskiem o określenie wpływu eksploatacji górniczej na projektowane budynki i budowle oraz do uwzględnienia tych warunków w projektach budowlanych.

Rozdział III

Szczegółowe zasady zagospodarowania terenów wyodrębnionych przez linie rozgraniczające na poszczególnych rysunkach zmian planu

§ 10

Dla działki nr 98/1 w Chobieni (zał. nr 1) ustala się:

1. Teren 1 MN/2003 – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa – dwie działki pod budynki wolnostojące. Budynki usytuować w głębi działki (od strony zachodniej), przestrzegać nieprzekraczalnej linii zabudowy (w odległości po 5 m od projektowanej linii rozgraniczenia obu działek). Wjazdy na działki z projektowanego ciągu pieszo – jezdni. Rozgraniczenia między obiema działkami mieszkaniowymi dokonać w trakcie ustalania warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.
2. Teren 1 KX/2003 – ciąg pieszo – jezdni szerokości 5 m z nawierzchni rozbieralnej.
3. Przy projektowaniu zabudowy i zagospodarowania terenu należy uwzględnić fakt, że leży on w obrębie projektowanego w planie zagospodarowania przestrzennego województwa Lubiąsko – Głogowskiego Parku Krajobrazowego.

§ 11

Dla działki nr 118 w Ciechłowicach (zał. nr 2) ustala się:

1. Teren 2 RL/2003 – zalesienie gruntów ornych. Teren nie należy do obszarów bezpośrednio zagrożonych powodzią, może jednak zostać zalany w wypadku wystąpienia wysokich stanów wody, zwłaszcza przez wodę 100 – letnią. W typie lasu i doborze gatunkowym drzew należy uwzględnić tę możliwość.
2. Teren należy zalesić stosownie do warunków siedliskowych oraz prowadzić na nich gospodarkę leśną na podstawie planu urządzenia lasu lub uproszczonego planu urządzenia lasu. Plan ten należy uzgodnić z organem administracji leśnej oraz organem właściwym do spraw gospodarki wodnej.

3. Zasięgi faktycznego zadrzewienia terenu należy wyznaczać z uwzględnieniem przepisów szczególnych.
4. Do terenów objętych zmianą planu oraz ich przedmiotu mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach (Dz. U. z 2000 r. Nr 56, poz. 679 ze zmianami) oraz wydane na jej podstawie przepisy wykonawcze.

§ 12

Dla działek nr nr 318, 319/1, 319/2, 320/1 i 320/2 w Gwizdanowie (zał. nr 3) ustala się:

Teren 4 RPR/2003 – staw hodowlany (ośrodek produkcji rybackiej). Staw urządzić na podstawie projektu budowlanego, po uzyskaniu pozwolenia wodno – prawnego. Ujęcie i spust wody z i do rz. Rudnej nr dz. 337/1 w miejscach orientacyjnie zaznaczonych na rysunku planu. Dojazd drogą leśną od strony północnej. Obowiązuje zachowanie minimalnej odległości ogrodzenia terenu od powierzchniowych wód publicznych – rowów otaczających teren przeznaczony pod budowę stawu (nr dz. 337/1 i 307/40) – 1.5 m od linii brzegowej. Dopuszcza się budowę budynku gospodarczego związanego z gospodarką rybacką. Obowiązuje przestrzeganie przepisów szczególnych – rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 12 listopada 2001 roku w sprawie połowu ryb oraz warunków chowu, hodowli i połowu organizmów żyjących w wodzie (Dz. U. Nr 138, poz. 1559 ze zmianami).

§ 13

Dla działek nr nr 546, 545/1 i 555 w Gwizdanowie (zał. nr 4) ustala się:

Teren 5 RL/2003 – zalesienie terenów rolnych. Uwzględnić ochronę i wyeksponowanie alei zabytkowych drzew wzdłuż drogi nr dz. 370/1 oraz strefę szerokości 30 m przy linii napowietrznej SN. Pozostałe ustalenia jak w § 11 pkt 2, 3 i 4.

§ 14

Dla działki nr 57/1 w Juszowicach (zał. nr 5) ustala się:

Teren 6 MN/G/2003 – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa z dodatkową funkcją gospodarczą. Jeden budynek mieszkalny i budynek gospodarczy. Dopuszcza się więcej budynków gospodarczych w miarę potrzeb. Usytuowanie budynków należy ustalić w oparciu o przepisy szczególne, wewnątrz linii nieprzekraczalnych linii zabudowy. Zakaz podziału działki na części. Dojazd z drogi nr dz. 122/1. Odległości nieprzekraczalnych linii zabudowy od granicy pasa drogowego drogi nr dz. 122/1 – 10 m, od pozostałych dróg – 5 m. Uzbrojenie z sieci przebiegających przez działkę i po przeciwnej stronie drogi. Zasady odprowadzenia ścieków do kanalizacji zbiorowej i dostawy gazy pokazano na rysunku planu.

§ 15

Dla części działki nr 160/2 w Kębłowie (zał. nr 6) ustala się:

Teren 7 RPR/2003 – staw hodowlany (ośrodek produkcji rybackiej). Staw urządzić na podstawie projektu budowlanego, po uzyskaniu pozwolenia wodno – prawnego. Ujęcie i spust wody z i do rowów płynących w obrębie działki nr 160/2 w miejscach orientacyjnie zaznaczonych na rysunku planu. Dojazd drogą nr działki 159. Dopuszcza się budowę budynku gospodarczego związanego z gospodarką rybacką. Obowiązuje przestrzeganie przepisów szczególnych – rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 12 listopada 2001 roku w sprawie połowu ryb oraz warunków chowu, hodowli i połowu organizmów żyjących w wodzie (Dz. U. Nr 138, poz. 1559 ze zmianami).

§ 16

Dla działki nr 10/12 w Koźlicach (zał. nr 7) ustala się:

Teren 8 MN/G/2003 – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa z dodatkową funkcją gospodarczą. Jeden budynek mieszkalny i budynek gospodarczy. Dopuszcza się więcej budynków gospodarczych w miarę potrzeb. Orientacyjnie usytuowanie budynku mieszkalnego pokazano na rysunku planu. Usytuowanie innych budynków należy ustalić w oparciu o przepisy szczególne. Zakaz podziału działki na części. Dojazd z drogi nr dz. 17 lub/i z

drogi nr dz. 10/3. Uzbrojenie z sieci przebiegających przez działkę. Nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 120 m od granicy terenów kolejowych i 20 m od osi skrajnego toru. Nie zabudowywać strefy od istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia. Ze względu na położenie w terenie górniczym obowiązują przepisy § 9.

§ 17

Dla działki nr **65/12** (obecna numeracja 65/14, 65/15, 65/16 i 65/17) w **Koźlicach** (zał. nr 8) ustala się:

1. Teren **9 MN/2003** – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa - trzy działki dla budynków wolnostojących. Budynki usytuować w obowiązującej linii zabudowy od ciągu pieszo – jezdny, w odległości 5 m od granicy terenu **9 KX/2003**. Należy przestrzegać odległości nieprzekraczalnej linii zabudowy od strony drogi . Wjazdy na działki z projektowanego ciągu pieszo – jezdny. Uzbrojenie w sieci wodne, kanalizacyjne, gazowe, elektryczne i telefoniczne realizować w pasie drogowym (dz. 64/2) z kierunku siedliska Koźlic. Dopuszcza się w I etapie budowę szczelnych szamb na działkach. Szamba te należy zlikwidować z chwilą przyłączenia do sieci kanalizacyjnej.
2. Teren **9 KX/2003** – ciąg pieszo – jezdny o szerokości 8 m z nawierzchni roboczej, obsługujący teren **9 MN/ 2003**.
3. Ze względu na położenie w terenie górniczym obowiązują przepisy § 9.

§ 18

Dla części działki nr **93/3** w **Nieszczycach** (zał. nr 9) ustala się:

Teren **10 MN/2003** – działka jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej – jeden budynek mieszkalny. Usytuowanie budynku przedstawiono na rysunku planu. Odległość nieprzekraczalnej linii zabudowy od granicy pasa drogowego – 15 m. Wjazd na działkę z drogi gminnej nr dz. 92.

§ 19

Dla działki nr nr **307** w **Naroczycach** (zał. nr 10.) ustala się:

Teren **11 RL/2003** – zalesienie terenów rolnych. Ustalenia jak w § 11 pkt 2, 3 i 4 .

§ 20

Dla części działki nr **229** w **Olszanach** (zał. nr 11) ustala się:

Teren **12 MN/2003** – działka jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej. Usytuowanie budynku przedstawiono na rysunku planu jako alternatywne. Wyboru wariantu należy dokonać na etapie ustalania warunków zabudowy i zagospodarowania terenu – uwzględniając wymagane przez przepisy szczególne odległości od istniejącego światłowodów. Budynek usytuować z uwzględnieniem nieprzekraczalnej linii zabudowy odległej 6 m od ciągu pieszo – jezdny.

Teren **12 RP/RZ/2003** – uprawy rolne, plac manewrowy i silosy zbożowe – adaptacja ze stanu istniejącego bez zmian.

Teren **12 KX/2003** – ciąg pieszo – jezdny szerokości 5 m łączący teren objęty planem i południową część działki nr 229 z publiczną drogą gminną.

§ 21

Dla działek nr nr **38** i **39** w **Orsku** (zał. nr 12) ustala się:

Teren **13 RL/2003** – zalesienie terenów rolnych. Ustalenia jak w § 11.

§ 22

Dla działki nr **175/2** w **Orsku** (zał. nr 13) ustala się:

Teren **14 ZP/2003** – tereny zieleni publicznej – skwer z zielenią wysoką i niską i placem zabaw dla dzieci. Istniejące drzewa i krzewy zachować. Od strony zabudowań na działce nr 175/1 i od drogi powiatowej nr 20173 nasadzić pasy wysokiej i niskiej zieleni izolacyjnej. Urządzić plac zabaw dla dzieci z obiektami małej architektury, jak ławki, piaskownice, huśtawki itp. Teren oświetlić. Wjazd na teren od strony południowej.

§ 23

Dla działek nr nr **146, 220/1, 231 i 251/1 w Radoszycach** (zał. nr 14) ustala się:

Tereny **15a RL/2003** (dz. nr 146), **15b RL/2003** (dz. nr 220/1 i 231) oraz **15c RL/2003** (dz. nr 251/1) – zalesienie terenów rolnych. Uwzględnić strefę szerokości 30 m przy linii napowietrznej SN (teren **15c**). Pozostałe ustalenia jak w § 11 pkt 2,3 i 4.

§ 24

Dla działek nr nr 25 i 26 w **Rudnej** (zał. nr 15.) ustala się:

Teren **16 ZC/2003** – rozbudowa cmentarza komunalnego, znajdującego się na sąsiedniej działce nr 28.

1. Zasięg przestrzenny terenów przeznaczonych na grzebanie zmarłych należy wyznaczyć w oparciu o badania hydrogeologiczne, z zachowaniem przepisów rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 roku w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. Nr 52, poz. 315).
2. Zagospodarowanie cmentarza powinno mieć charakter założenia parkowego i odpowiadać przepisom rozporządzenia Ministrów Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska oraz Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 20 października 1972 roku w sprawie urządzania cmentarzy, prowadzenia ksiąg cmentarnych oraz chowaniu zmarłych (Dz. U. Nr 47, poz. 299 ze zmianami).
3. Cmentarz należy ogrodzić w sposób trwały i estetyczny, ogrodzeniem wysokości co najmniej 1,5 m, doprowadzić wodę lub wybudować własne ujęcie, zapewnić dojazd z drogi wojewódzkiej nr 292 korzystając z istniejącego zespołu wejściowego, który należy poszerzyć. Dla oświetlenia terenu i na potrzeby ujęcia wody należy doprowadzić sieć elektroenergetyczną niskiego napięcia kablem doziemnym z sieci istniejącej na cmentarzu. Zaleca się wykorzystać istniejącą kaplicę oraz usytuować budynek gospodarczy i szczelny zbiornik na ścieki komunalne.
4. Cmentarz nie może pogorszyć warunków środowiskowych, szczególnie w odniesieniu do wód podziemnych. Należy, w oparciu o przepisy o ochronie środowiska, przeprowadzić w związku z tym postępowanie w sprawie raportu o oddziaływaniu cmentarza na środowisko.

§ 25

Dla działki nr **300 w Rudnej** (zał. nr 16) ustala się:

Teren **17 RL/2003** – zalesienie terenów rolnych. Uwzględnić strefę szerokości 250 m dla kanału infrastruktury technicznej (istniejące i projektowane elektroenergetyczne linie napowietrzne wysokiego i średniego napięcia). Pozostałe ustalenia jak w § 11 pkt 2, 3 i 4.

§ 26

Dla działek nr nr **10/3, 11/1, 11/5, 12/3, 16/3, 17/3, 17/5, 18/4, 61 i 77 w Rudnej** (zał. nr 17) ustala się:

Tereny nr nr **18a RL/2003, 18b RL/2003 i 18c RL/2003** – zalesienie gruntów rolnych. Uwzględnić strefy wzdłuż istniejących napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia 110 kV oraz istnienie stanowisk archeologicznych na terenach przeznaczonych do zalesień. W projekcie zalesienia działki nr 18/4 uwzględnić trójkąt widoczności z drogi podporządkowanej nr działki 13/1 w kierunku drogi powiatowej 20101. Pozostałe ustalenia jak w § 11 pkt 2, 3 i 4.

§ 27

Dla działki nr **713/4 w Rudnej** (zał. nr 18) ustala się:

Teren **19 MR/2003** - zabudowa zagrodowa. Istniejące budynki zaadaptować do funkcji gospodarczej. Budynek mieszkalny i inne budynki oraz obiekty związane z podstawową funkcją (siedlisko gospodarstwa rolnego) usytuować w pobliżu, w zasięgu pokazanym orientacyjnie na rysunku planu. Pozostałą część działki wykorzystać na zieleń i uprawę warzyw i kwiatów. Wjazd na działkę zagrodową z drogi gminnej nr dz. 713/2. Zaopatrzenie w wodę z istniejącej na działce sieci wodociągu zbiorowego. Odprowadzenie ścieków do własnego szczelnego zbiornika i wywożenie jego zawartości na komunalną oczyszczalnię ścieków. Zaopatrzenie w gaz – z butli. Dostawa energii elektrycznej – wg umowy zawartej z Rejonem Energetycznym. Przyłącze telefoniczne z istniejącej na działce sieci.

§ 28

Dla działki nr **6 w Rynarcicach** (zał. nr **19**) ustala się:

Teren **20 RP/2003** – grunt rolny – uprawy polowe. Dopuszcza się wyłącznie sytuowanie obiektów związanych z gospodarką polową. Adaptuje się bez zmian linię telefoniczną, przebiegającą przez działkę. Teren jest objęty strefą ochrony ekspozycji.

§ 29

Dla części działki nr **42 w Studzionkach** (zał. nr **20**) ustala się:

Teren **22 RL/2003** – zalesienie terenów rolnych w obrębie konturu klasy R - V. Pozostałe ustalenia jak w § 11 pkt 2, 3 i 4.

§ 30

Dla terenów w **Studzionkach** (zał. nr **21**) ustala się:

1. Teren **23 MN/2003** – działka nr **94** – jednorodzinna zabudowa mieszkaniowa – 2 działki. Dopuszcza się jako uzupełnienie funkcji podstawowej sytuowanie budynków gospodarczych. Usytuowanie budynków mieszkalnych - 5 m od granicy pasów drogowych drogi nr dz. 89 i drogi gminnej, przyległej do obszaru opracowania od strony południowej.
5. Teren **23 UK/2003** – działka nr **70/2** – teren przeznaczony na cele sakralne. Dopuszcza się lokalizację plebani i budynków towarzyszących. Istniejący obiekt do adaptacji pod warunkiem remontu kapitalnego i dostosowania wyglądu do architektury i skali sąsiednich budynków. Dopuszcza się także jego rozbiórkę. Ruiny do całkowitej rozbiórki. Usytuowanie budynku plebani pokazano jako przykładowe. Plebania powinna mieć wysokie walory architektoniczne, harmonizujące jednak z sąsiednią zabudową. Skalą budynek nie może dominować nad bryłą cerkwi, znajdującej się na działce nr 99 po drugiej stronie drogi nr dz. 89. Teren należy ogrodzić w sposób estetyczny i wzbogacić zielenią. Wjazd na działkę z drogi nr dz. 89.
6. Teren **23 RP/2003** – działka nr **110/1** – grunt rolny – uprawy polowe. Dopuszcza się wyłącznie sytuowanie obiektów związanych z gospodarką polową.

§ 31

Dla części działki nr **475/3** w miejscowości **Wysokie** (zał. nr **22**) ustala się:

1. Tereny **24 MN/2003** – mieszkaniowa wolnostojąca zabudowa jednorodzinna. Odległość obowiązującej linii zabudowy od frontów działek – 5 m. Odległości nieprzekraczalnych linii zabudowy od krawędzi jezdni dróg powiatowych – 20 m. Wjazdy na działki z dróg dojazdowych – jak pokazano na rysunku planu. Wewnętrzne podziały w obrębie terenów mieszkaniowych ustalić na etapie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu. Uzbrojenie z istniejących sieci wodnych, kanalizacyjnych, gazowych i elektrycznych.
2. Tereny **24 D 1/2** – drogi dojazdowe o szerokości 10 m w liniach rozgraniczenia i o jednej jezdni szerokości 5 m.
3. Tereny **24 TI/2001** – pasy infrastruktury (sieci podziemne) wzdłuż dróg powiatowych nr nr 20175 i 20179 – do włączenia do pasów drogowych lub do przejęcia przez gminę.

Rozdział IV
Przepisy przejściowe i końcowe

§ 32

Do czasu realizacji funkcji ustalonych w planie ustala się tymczasowy sposób zagospodarowania terenu zgodny z istniejącym użytkowaniem i zainwestowaniem.

§ 33

Gdy właściciel zbywa nieruchomość, której wartość w związku z uchwaleniem planu wzrosła, Wójt Gminy Rudna w formie decyzji pobiera jednorazową opłatę w wysokości 30 % wzrostu wartości nieruchomości.

§ 34

1. Z dniem wejścia planu w życie wygasają ustalenia miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rudna, o którym mowa w § pkt 1, dotyczące terenów objętych niniejszą zmianą planu.
2. Z dniem wejścia planu w życie tracą moc decyzje o ustalaniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu, sprzeczne z ustaleniami planu niniejszego.

§ 35

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rudna.

§ 36

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i podlega opublikowaniu poprzez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Rudnej oraz w poszczególnych sołectwach.

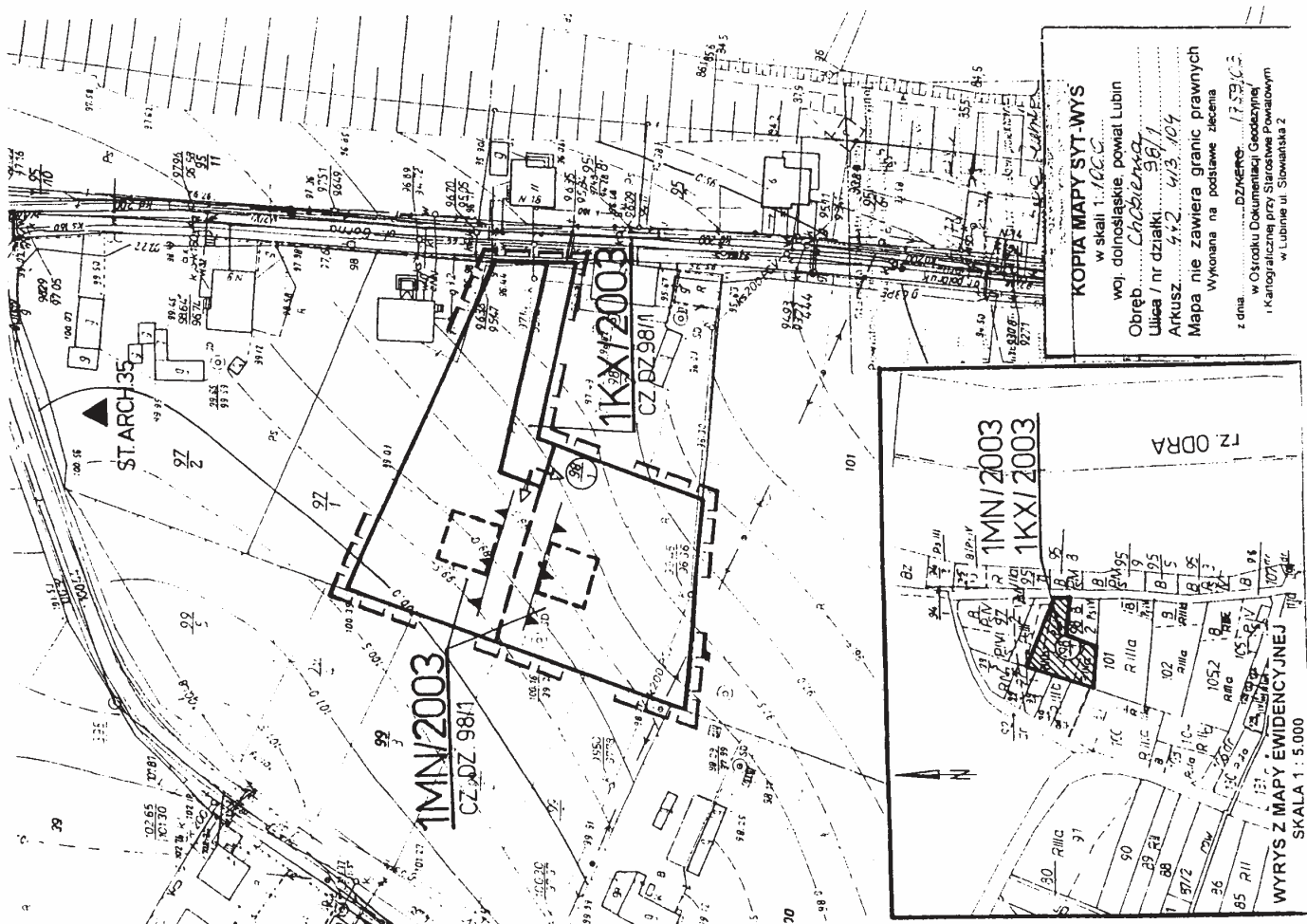


Załącznik nr 1 do uchwały Rady
Gminy Rudna z dnia 30 czerwca
2004 r. (poz. 2753)

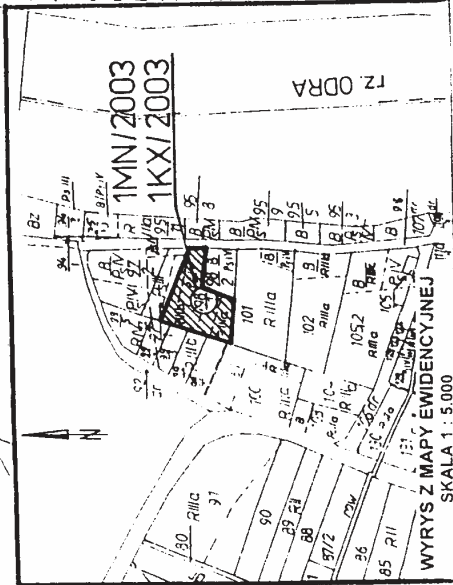
GM. RUDNA
WIEŚ CHOBIENIA SKALA 1 : 1.000
**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
DZIAŁKI NR 98/1**
LEGENDA

98/1	GRANICE TERENU OBJĘTEGO PLANEM I NR DZIAŁKI OSWIAŻAJĄCE I LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O ROZ- NYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
---	ORIENTACYJNE LINIE PODZIAŁÓW WEWNĘTRZNYCH W OBRĘBIE TERENÓW MIESZKANIOWYCH
▲	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY MIESZKANIOWA ZABUDOWA JEDNORODZINNA NA DZIAŁCE NR 98/1
1 MN/2003	PRZYKŁADOWA PROPOZYCJA USTYTUOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO
1 KX/2003	CIĄG PIESZO - JEZDNY ŁĄCZĄCY TERENY MN Z UL. GORNA
←	WJAZDY NA DZIAŁKI
W 200	ISTNIEJĄCA MAGISTRAŁA WODOCIĄGOWA
W	I PRZYŁĄCZA WODNE
KS 700	I ISTNIEJĄCA SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ Ø 300 MM
K	I PRZYŁĄCZA KANALIZACYJNE
G63PE	I SIEĆ GAZOWA ŚREDNIOPRĘŻNA
B	I PRZYŁĄCZA GAZOWE
→	ISTN. NAPONIETRZNA LINIA ELEKTR. NISKIEGO NAPIĘCIA
→	I PRZYŁĄCZA KABLOWE
▲	STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE W SĄSIEDZTWIE

ZMNIJSZENIE DO CELÓW REPRODUKUCJI

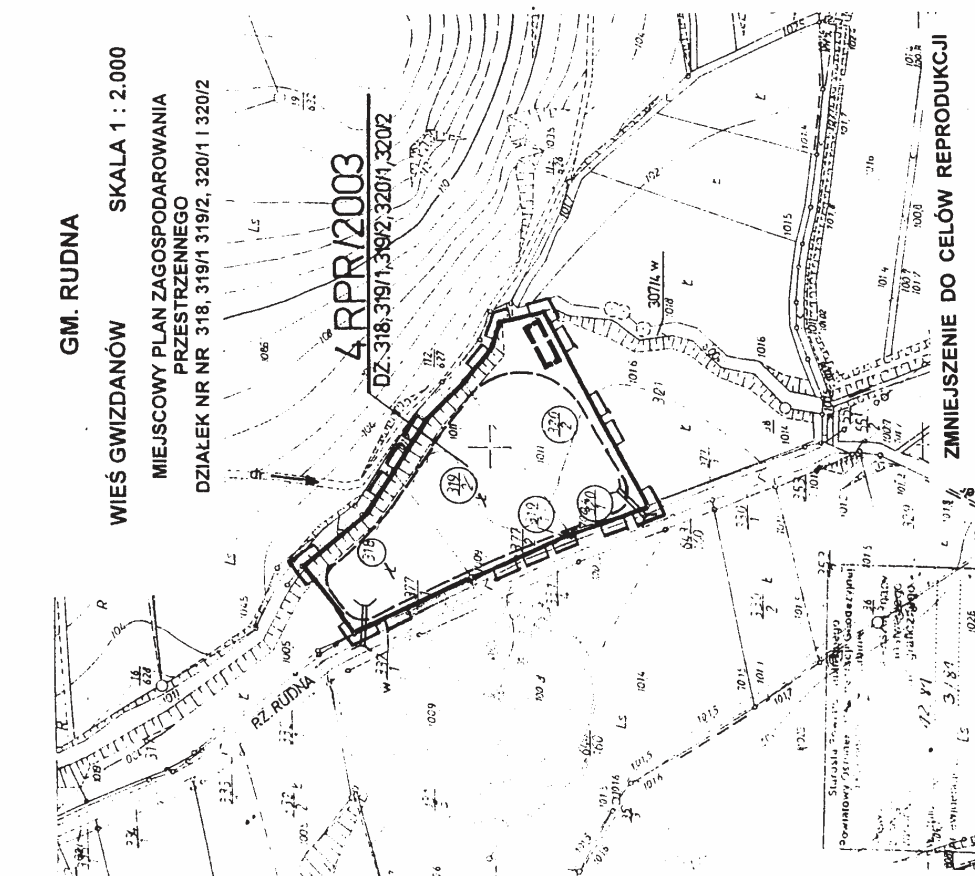
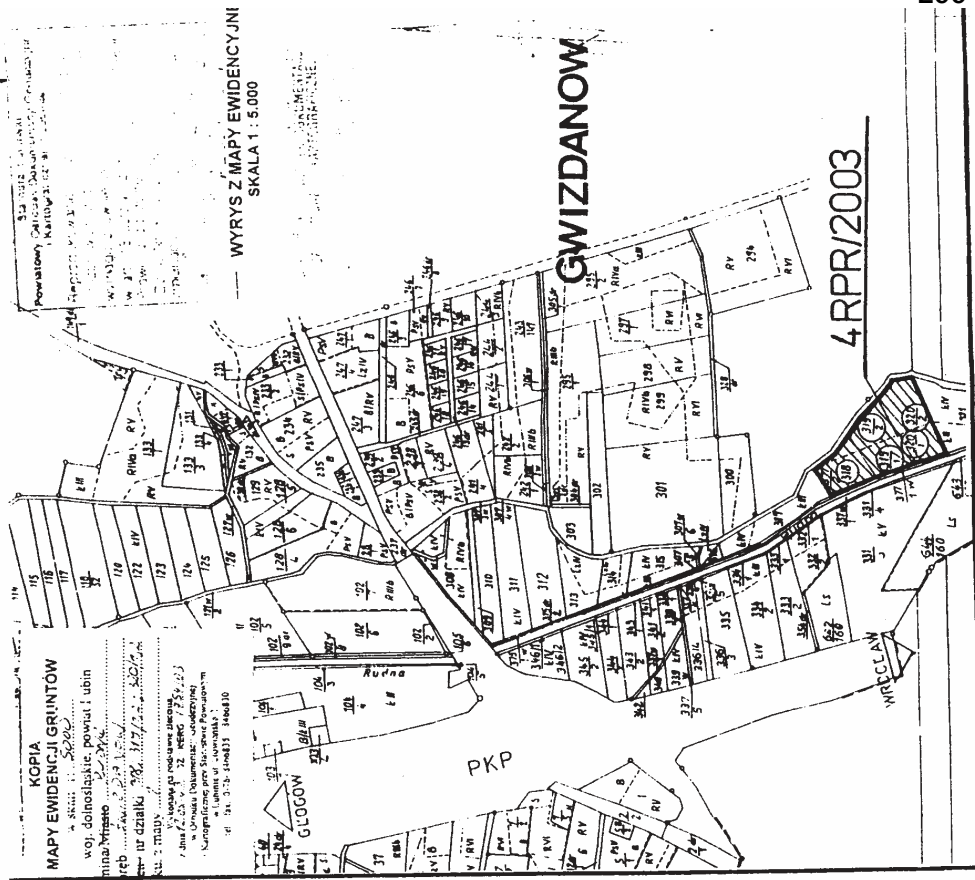


KOPIA MAPY SYT-WYS
w skali 1:1000
woj. dolnośląskie, powiat Lubin
Obręb: *Chobienia*
Ulica / nr działki: *98/1*
ARKUSZ: *442 413 104*
Mapa nie zawiera granic prawnych
Wykonana na podstawie zlecenia
z dnia DZIKIERE: *17.09.03*
w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej
i Kartograficznej przy Starostwie Powiatowym
w Lubinie ul. Słowiańska 2



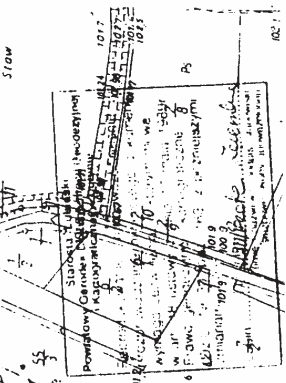
SKALA 1 : 5.000

Załącznik nr 3 do uchwały Rady
 Gminy Rudna z dnia 30 czerwca
 2004 r. (poz. 2753)



LEGENDA

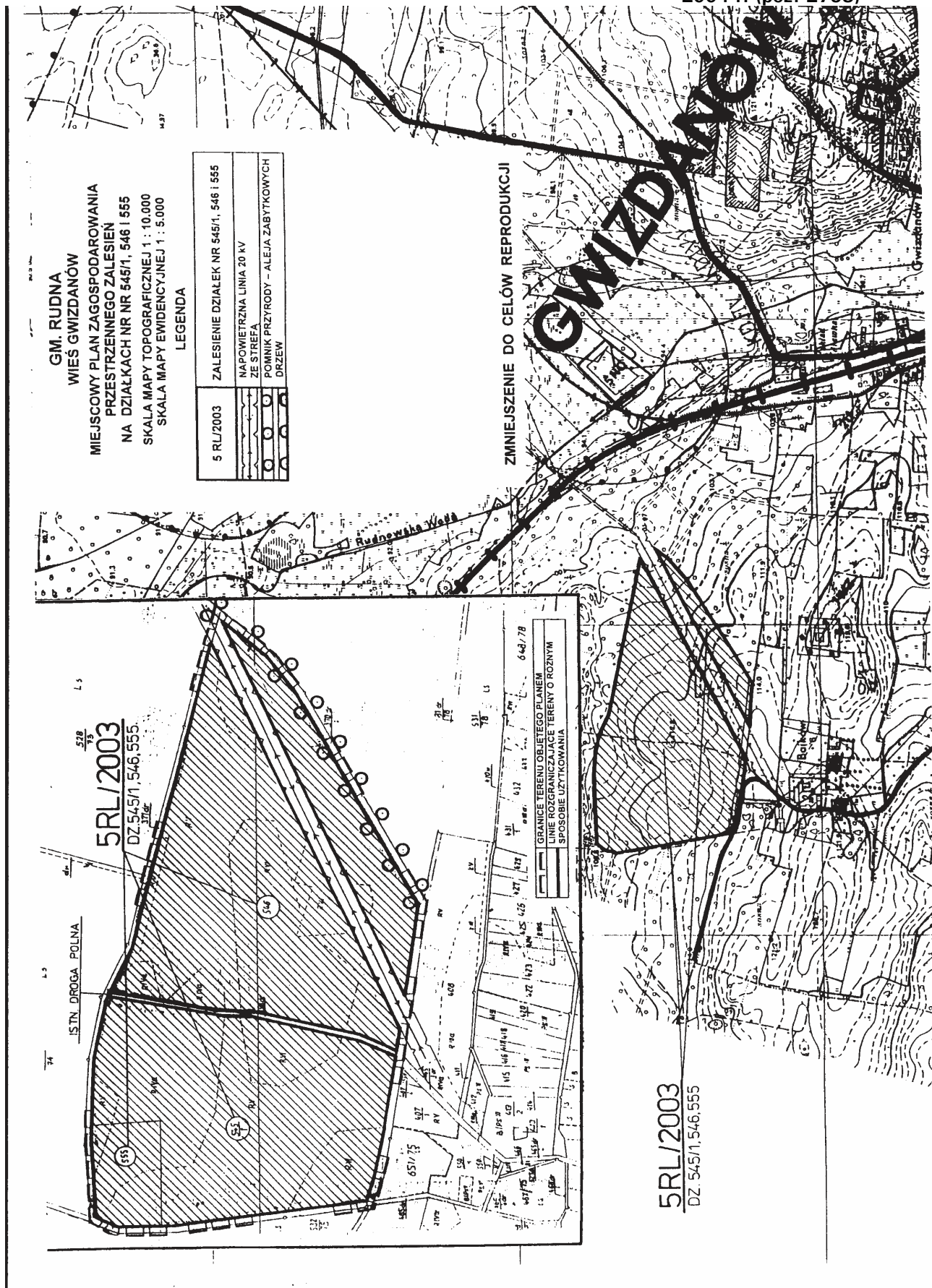
	GRANICE TERENU OBJĘTEGO PLANEM I NRY DZIAŁEK
	OBWIAZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓZNYM SPOSÓBIE UŻYTKOWANIA
	STAW HODOWLANY (OSRODEK PRODUKCJI RYBACKEJ)
	ORIENTACYJNE GRANICE PROJEKTOWANEGO STAWU
	ORIENTACYJNA LOKALIZACJA BUDYNKU GOSPODARCZEGO
	WLOTY I WYLOTY WODY DO I ZE STAWU
	KIERUNEK DOJAZDU DO STAWU



GM. RUDNA
WIEŚ GWIZDANÓW SKALA 1 : 2.000
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DZIAŁEK NR NR 318, 319/1, 319/2, 320/1 I 320/2

KOPIA MAPY SYT-WYS
 w skali 1:2000
 woj. dolnośląskie, powiat Lubin
 Obręb
 Uchwała nr dzialki 318, 319/1, 319/2, 320/1, 320/2
 Arkusz
 Mapa nie zawiera granic prawnych
 Wykonana na podstawie zlecenia
 z dnia DZ/NERP. 175/10/3
 w Okręgu Dokumentacji Geodezyjnej
 i Kartograficznej przy Starostwie Powiatowym
 w Lubinie ul. Skowronka 2

Załącznik nr 4 do uchwały Rady Gminy Rudna z dnia 30 czerwca 2004 r. (poz. 2753)



Załącznik nr 5 do uchwały Rady
 Gminy Rudna z dnia 30 czerwca
 2004 r. (poz. 2753)

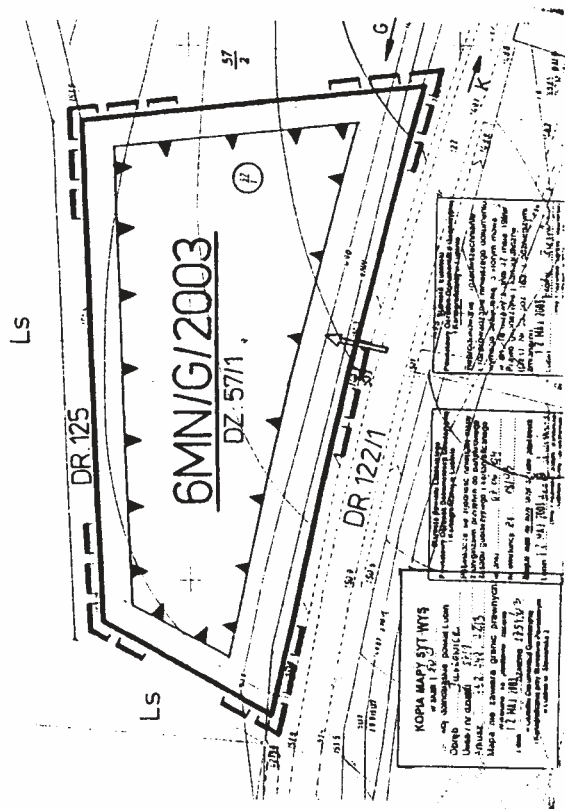
GM. RUDNA

WIEŚ JUSZOWICE SKALA 1 : 1.000

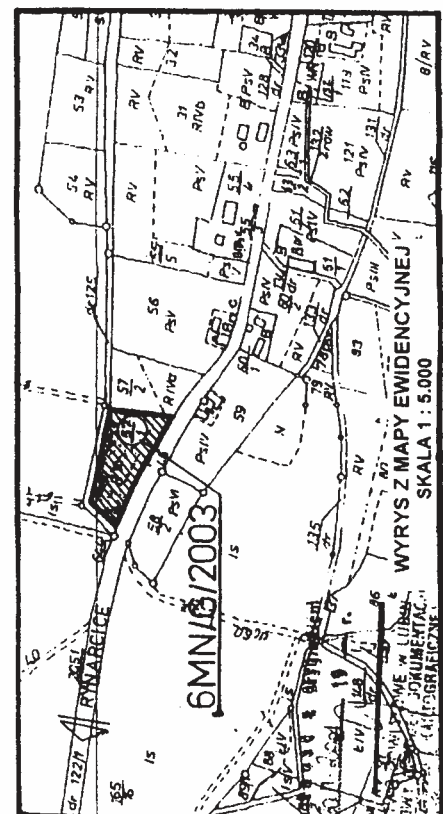
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
 PRZESTRZENNEGO DZIAŁKI 57/1

LEGENDA

57/1	GRANICE TERENU OBJĘTEGO PLANEM I NR DZIAŁKI OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O ROZNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
▲	NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY OD GRANICY DZIAŁKI I OD SIECI WODOCIĄGOWEJ
6 MN/G/2003	MIESZKANIOWA ZABUDOWA JEDNORODZINNA Z DODA- TKOWĄ FUNKCJĄ GOSPODARCZĄ (JEDEN BUDYNEK MIESZK.)
←	WJAZD NA DZIAŁKĘ Z DROGI PUBLICZNEJ (DZ. 122/1)
w 90	ISTNIEJĄCA ŚEĆ WODOCIĄGOWA
k	KIERUNEK ODPROWADZENIA SCIEKÓW DO SYSTEMU KANALIZACJI ZBIOROWEJ
g	KIERUNEK DOPROWADZENIA SIECI GAZOWEJ
eNN	ISTN. KABEL ELEKTRYCZNY NISKIEGO NAPIĘCIA
T	ISTN. KABLE TELEFONICZNE



ZMNIJSZENIE DO CELÓW REPRODUKCJI



Załącznik nr 6 do uchwały Rady
Gminy Rudna z dnia 30 czerwca
2004 r. (poz. 2753)

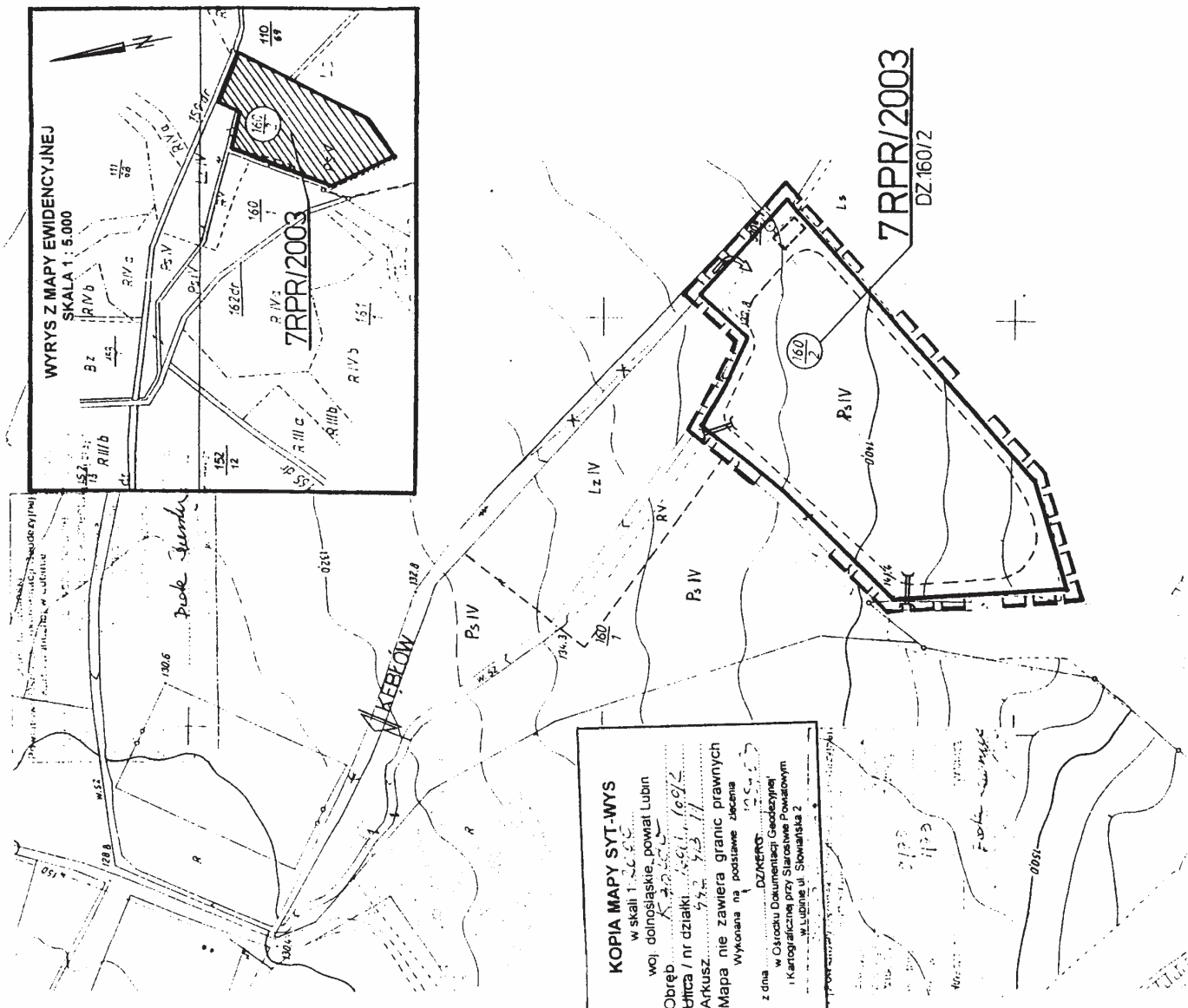
GM. RUDNÁ

WIEŚ KĘBLÓW SKALA 1 : 2.000
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
CZĘŚCI DZIAŁKI NR. 160/2

LEGENDA

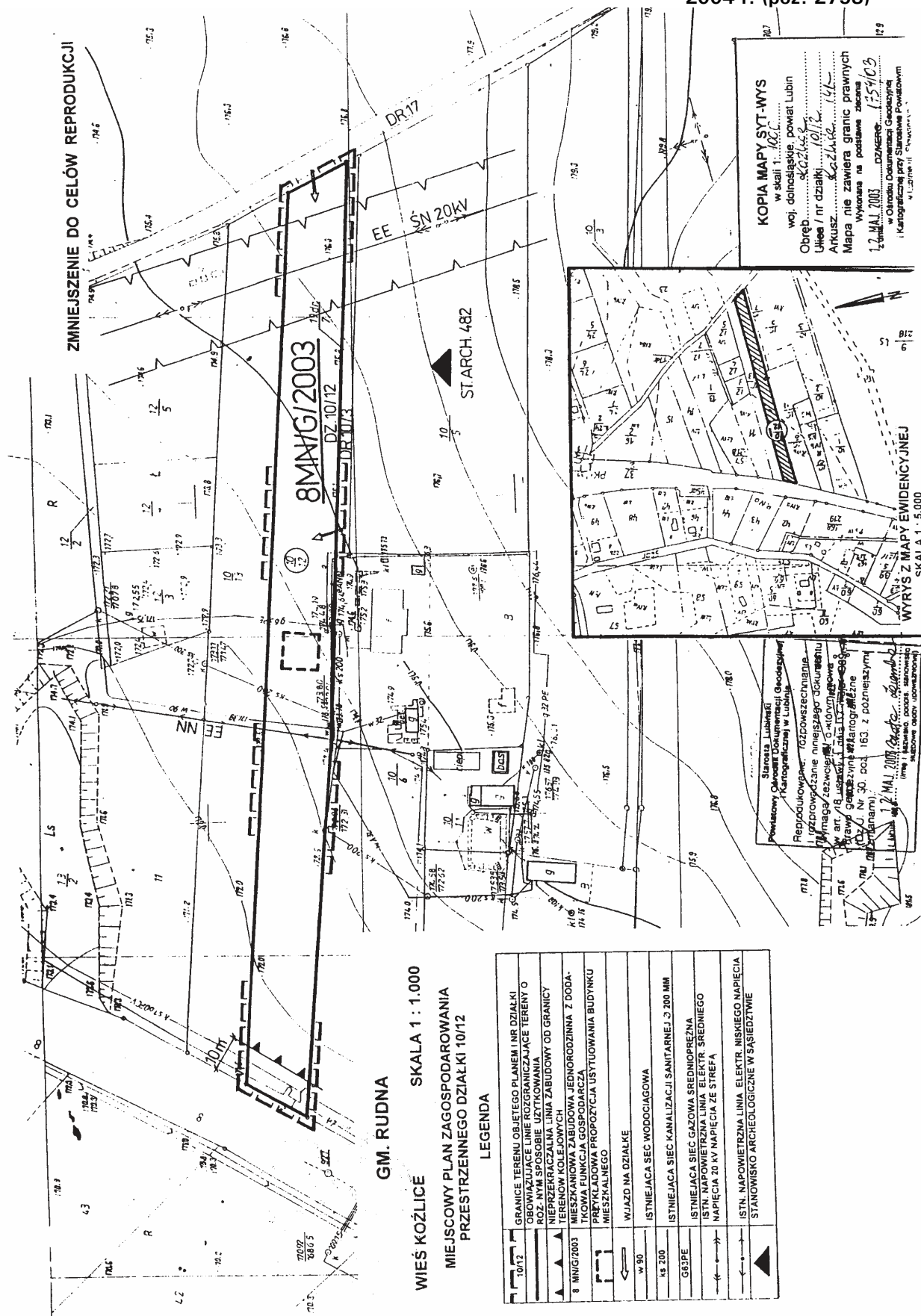
160/2	GRANICE TERENU OBJĘTEGO PLANEM I NR DZIAŁKI OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻ- NYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
7 RPR/2003	STAW HODOWLANY (OSRODEK PRODUKCJI RYBACKIEJ)
	ORIENTACYJNE GRANICE PROJEKTOWANEGO STAWU
	ORIENTACYJNA LOKALIZACJA BUDYNKU GOSPODARCZEGO
	WLOTY I WYLOTY WODY DO I ZE STAWU
	KIERUNEK DOJAZDU DO STAWU

ZMNIJSZENIE DO CELÓW REPRODUKUCJI



KOPIA MAPY SYT-WYS
w skali 1:2000
woj. dolnośląskie, powiat Lubin
Obręb Kęblów
długość / nr działki 160/2
Arkusz 774 160/2
Mapa nie zawiera granic prawnych
Wykonana na podstawie zlecenia
z dnia 11.05.04
DZKERO 1154
w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej
i Kartograficznej przy Starostwie Powiatowym
w Lubinie ul. Słowiańska 2

Załącznik nr 7 do uchwały Rady
Gminy Rudna z dnia 30 czerwca
2004 r. (poz. 2753)



GM. RUDNA
WIEŚ KOŹLICE SKALA 1 : 1.000
**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DZIAŁKI 10/12**

LEGENDA

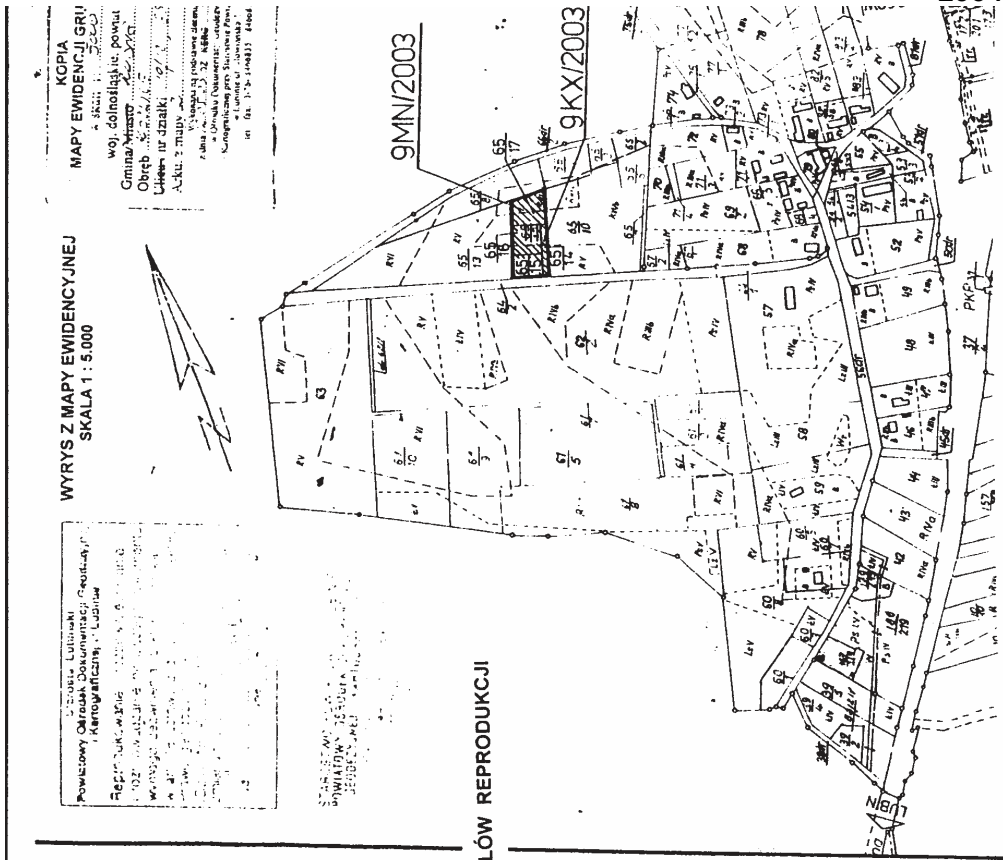
10/12	GRANICE TERENU OBJĘTEGO PLANEM I NR DZIAŁKI
	GRANICZĄCE LINIE OGRANICZAJĄCE TERENY O
	ROZ. NYM SPOŚBIE UŻYTKOWANIA
	PRZEKRZACZAJĄCĄ LINIA ZABUDOWY OD GRANICY
	TERENÓW KOLEJOWYCH
8 MNIG/2003	MIESZKANIOWA ZABUDOWA JEDNORODZINNA Z DOD.
	TKOMA FUNKCJA GOSPODARZA
	PRZYKŁADOWA PROPOZYCJA USTYTUOWANIA BUDYNKU
	MIESZKALNEGO
	WJAZD NA DZIAŁKĘ
w 90	ISTNIEJĄCA SIEĆ WODOCIĄGOWA
ks 200	ISTNIEJĄCA SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ Ø 200 MM
G85PE	ISTNIEJĄCA SIEĆ GAZOWA ŚREDNIOPRĘŻNA
	ISTN. NAPIĘTRZNA LINIA ELEKTR. ŚREDNIEGO
	NAPIĘCIA 20 kV NAPIĘCIA ZE STREFA
	ISTN. NAPIĘTRZNA LINIA ELEKTR. NISKIEGO NAPIĘCIA
	STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE W ŚĄSIEDZTWIE

KOPIA MAPY SYT-WYS
w skali 1:1000
woj. dolnośląskie, powiat Lubin
Obręb.....K.02.04.02
Ukosa / nr działki.....10/12
Arkusz.....K.02.04.02.144
Mapa nie zawiera granic prawnych
Wykonana na podstawie zbiorca
z dnia 12.MAJ.2003.....DZIKMERO 155/103
w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej
(Kartograficznej przy Starostwie Powiatowym
ul. Zamie w Lubinie)

Starosta Lubuski / Geodezja
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Kartograficznej w Lubinie
Reprodukcja.....z dopowieszczeniem
i zprogowanie niniejszego dokumentu
w art. 8 § 2 ustawy o miastach i gminach
z dnia 12.01.2003 r. (Dz. Urz. Nr 30, poz. 163 z późniejszymi
zmianami)
Lubina 12.MAJ.2003
Dziękuję za
imię i nazwisko, adres, zawołanie
i adres poczty elektronicznej

WYRSZ MAPY EVIDENCYJNEJ
SKALA 1 : 5.000

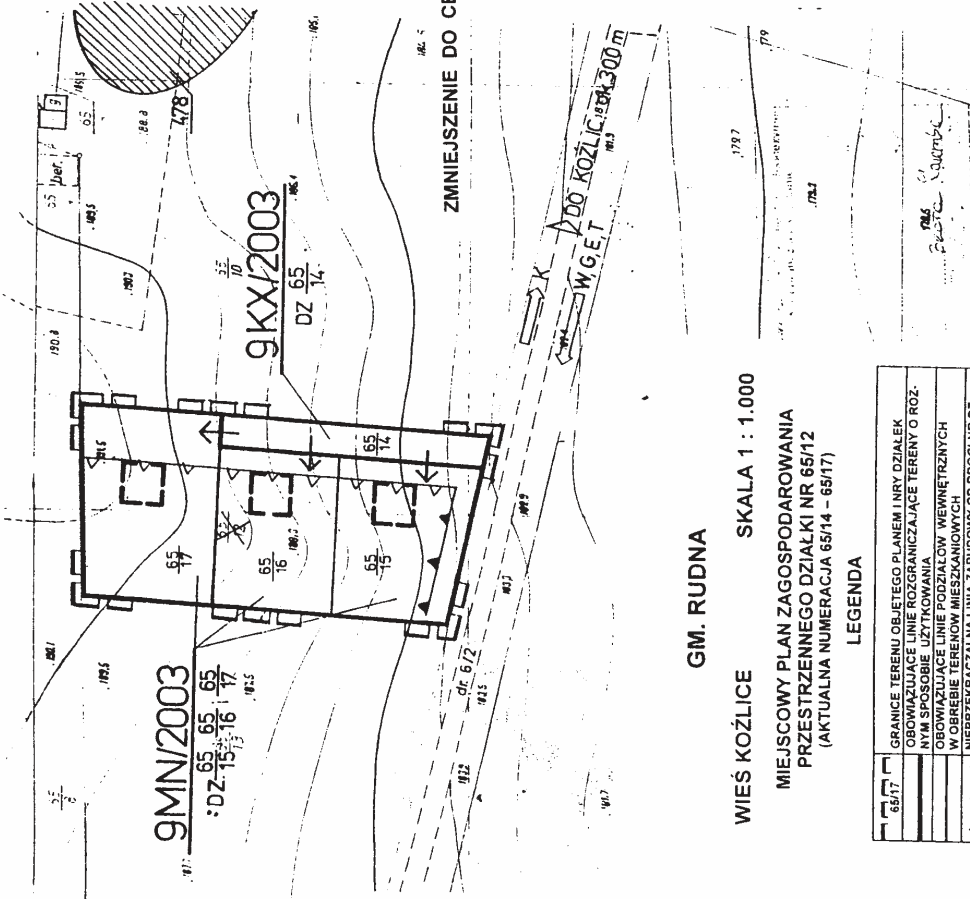
Załącznik nr 8 do uchwały Rady Gminy Rudna z dnia 30 czerwca 2004 r. (poz. 2753)



Urząd Geodezyjno-Kartograficzny w Lublinie
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej w Lublinie
Reg. Nr 102
Województwo Lubelskie
ul. Świdnicka 10
20-030 Lublin
tel. 81 435 10 00

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ
SKALA 1 : 5.000

KOPIA
MAPY EWIDENCYJNEJ
SKALA 1 : 5.000
woj. dolnośląskie, powiat Lubin
Gmina Rudna
Obwód 65/14
Akt 15/16
Akt 15/17



ZMNIĘSIENIE DO CEŁÓW REPRODUKUCJI

9MN/2003
DZ. 65/15, 16, 17

9KX/2003
DZ. 65/14

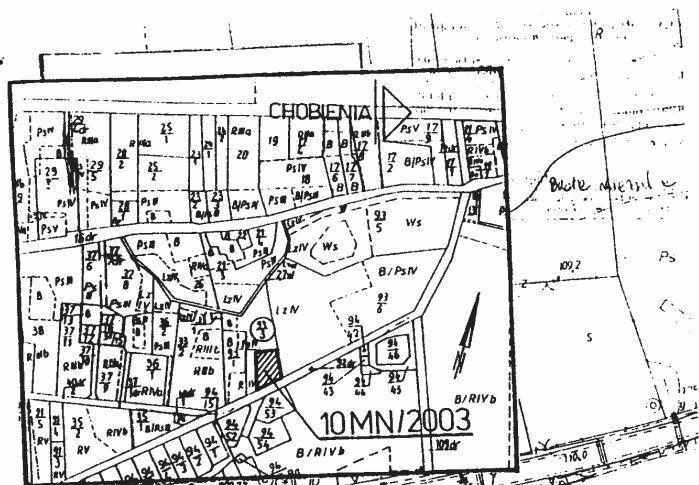
WIEŚ KOŹLICE SKALA 1 : 1.000
GM. RUDNA
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DZIAŁKI NR 65/12 (AKTUALNA NUMERACJA 65/14 - 65/17)

LEGENDA

▬	GRANICE TERENU OBJĘTEGO PLANEM I NRY DZIAŁEK
▬	OBOWIAZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
▬	OBOWIAZUJĄCE LINIE PODZIAŁÓW WEWNĘTRZNYCH W OBRĘBIE TERENÓW MIESZKANIOWYCH
▬	NIEPRZEKRACZAJĄCA LINIA ZABUDOWY OD DROGI NR DZ 64/2
▬	OBOWIAZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
▬	MIESZKANIOWA ZABUDOWA JEDNORODZINNA NA DZIAŁKACH NR NR 65/15, 65/16 I 65/17
▬	PRZYKŁADOWE PROPOZYCJE USTYTUOWANIA BUDYNKÓW MIESZKANIOWYCH
▬	9 KX/2003 - JEDYNY ŁĄCZĄCY TEREN MN Z DROGA PUBLICZNA
▬	WIAZDY NA DZIAŁKI
▬	KIERUNEK ODPROWADZENIA SCIEKÓW PO WYBUDOWANIU KANALIZACJI ZBIOROWEJ
▬	KIERUNKI PRZYŁĄCZEN DO SIECI WODNYCH, GAZOWYCH, ELEKTRYCZNYCH I TELEFONICZNYCH
▬	STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE W SASIEDZTWIE

KOPIA MAPY SYT-WYS
w skali 1:1000
woj. dolnośląskie, powiat Lubin
Obwód 65/14
Ulica / nr działki 65/15, 16, 17
Arkusze 65/14-2, 65/15-2, 65/16-2
Mapa nie zawiera granic prawnych
Wykonana na podstawie zlecenia
z dnia 17.05.03
w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej przy Starostwie Powiatowym w Lublinie ul. Świdnicka 2

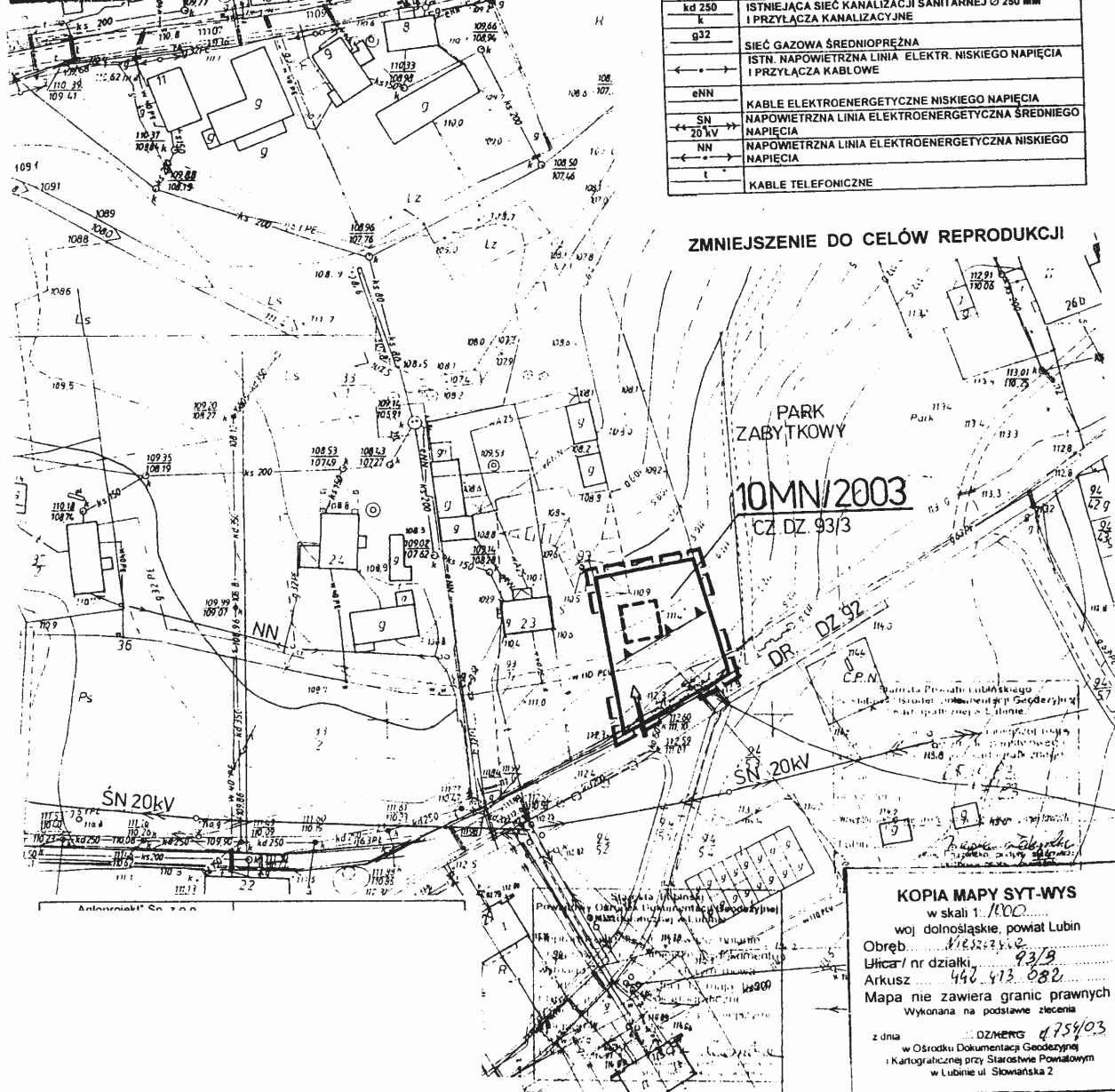
Załącznik nr 9 do uchwały Rady
Gminy Rudna z dnia 30 czerwca
2004 r. (poz. 2753)



GM. RUDNĄ
WIEŚ NIESZCZYCE **SKALA 1 : 1.000**
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
CZĘŚCI DZIAŁKI NR 93/3

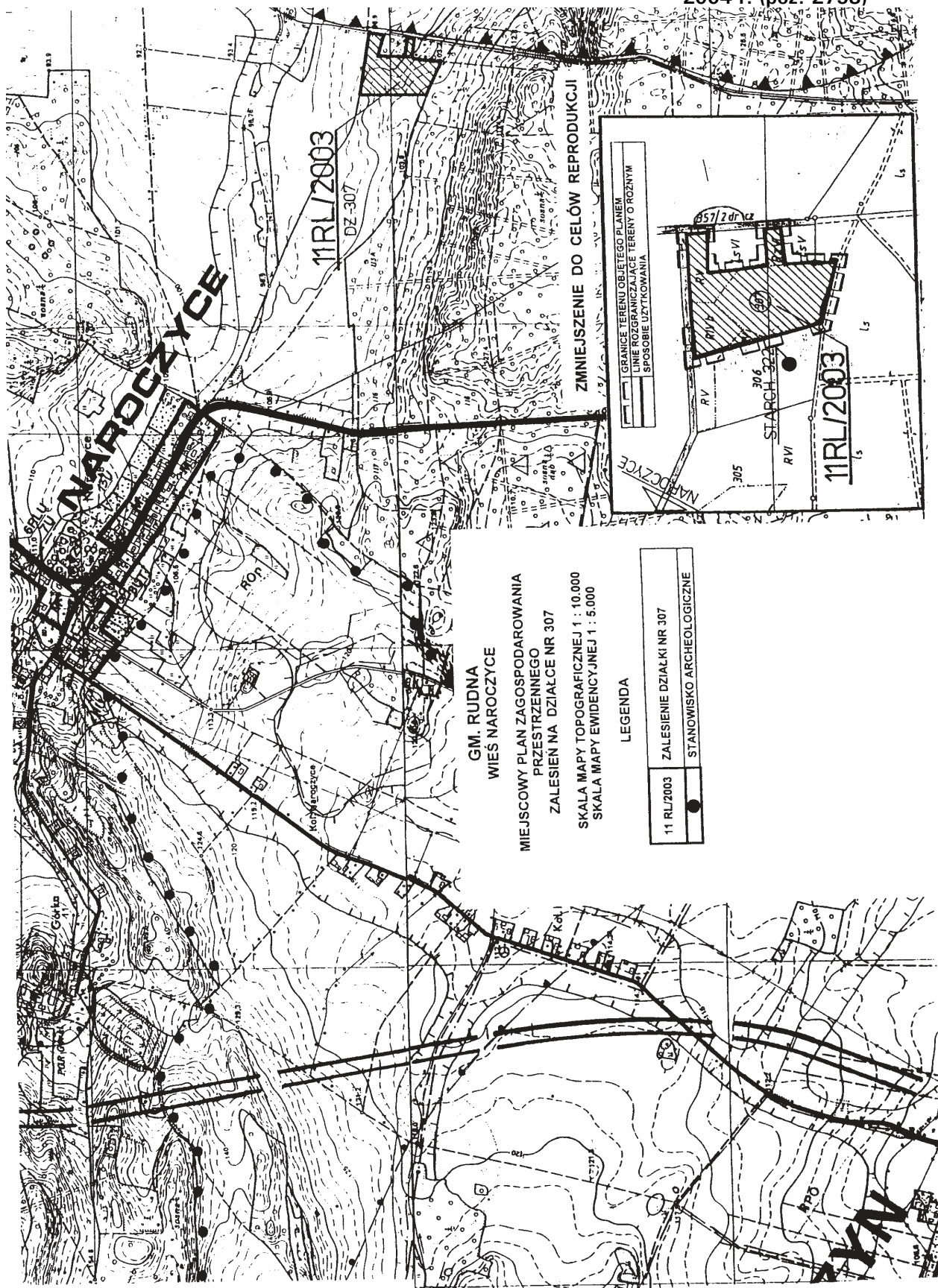
LEGENDA

93/3	GRANICE TERENU OBJĘTEGO PLANEM I NR DZIAŁKI OBOWIAZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻ- NYM SPOŚOBIE UŻYTKOWANIA
▲▲▲▲	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
10 MN/2003	MIESZKANIOWA ZABUDOWA JEDNORODZINNA NA CZĘŚCI DZIAŁKI NR 93/3
□	ORIENTACYJNE USYTUOWANIE BUDYNKU MIESZKALNEGO
←	WJAZD NA DZIAŁKĘ
w 110 PCV	ISTNIEJĄCA MAGISTRAŁA WODOCIĄGOWA
w	PRZYŁĄCZA WODNE
kd 250	ISTNIEJĄCA SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ Ø 250 MM
k	PRZYŁĄCZA KANALIZACYJNE
g32	SIEĆ GAZOWA ŚREDNIOPREŻNA
←	ISTN. NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTR. NISKIEGO NAPIĘCIA
←	PRZYŁĄCZA KABLOWE
eNN	KABLE ELEKTROENERGETYCZNE NISKIEGO NAPIĘCIA
SN	NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO
←	NAPIĘCIA
NN	NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA NISKIEGO
←	NAPIĘCIA
l	KABLE TELEFONICZNE



KOPIA MAPY SYT-WYS
w skali 1:1000
woj. dolnośląskie, powiat Lubin
Obręb: Nieszczyce
Ulica / nr działki: 93/3
Arkusz: 446.413.082
Mapa nie zawiera granic prawnych
Wykonana na podstawie zlecenia
z dnia: 02.06.2004
w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej
i Kartograficznej przy Starostwie Powiatowym
w Lubinie ul. Słowacka 2

Załącznik nr 10 do uchwały Rady Gminy Rudna z dnia 30 czerwca 2004 r. (poz. 2753)



Załącznik nr 11 do uchwały Rady Gminy Rudna z dnia 30 czerwca 2004 r. (poz. 2753)

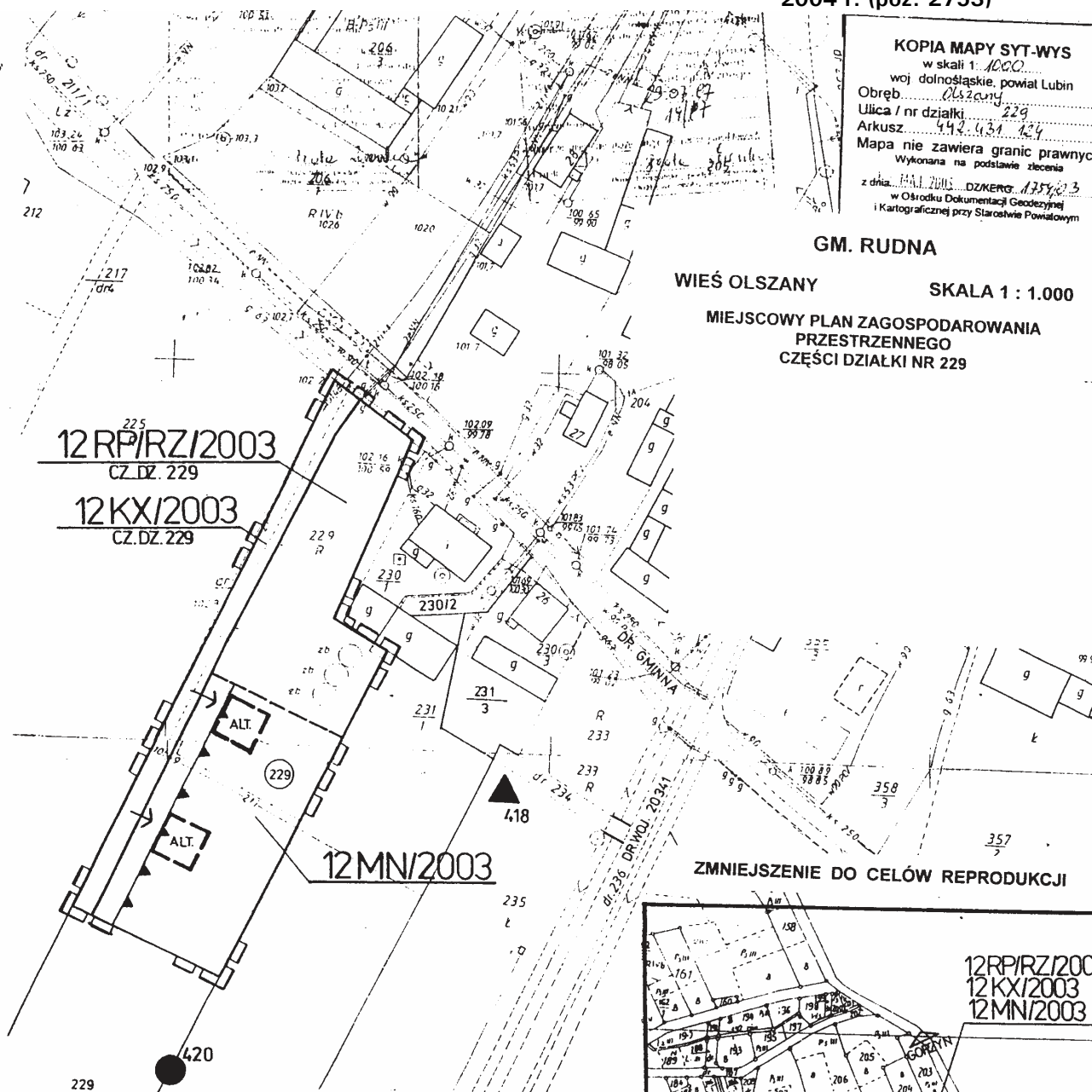
KOPIA MAPY SYT-WYS
 w skali 1:1000
 woj. dolnośląskie, powiat Lubin
 Obręb Olszany
 Ulica / nr działki 229
 Arkusz 442, 431, 424
 Mapa nie zawiera granic prawnych
 Wykonana na podstawie zlecenia
 z dnia 14.01.2004 r. DZKERO 1357/03
 w Obrzędzie Dokumentacji Geodezyjnej
 i Kartograficznej przy Starostwie Powiatowym

GM. RUDNA

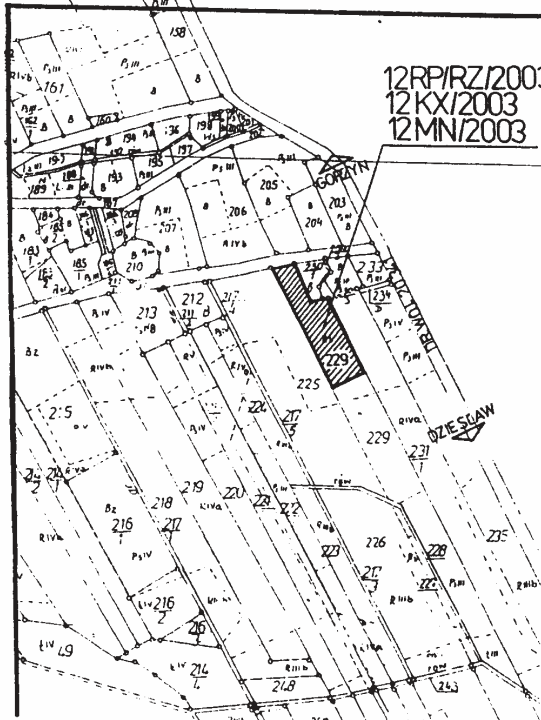
WIEŚ OLSZANY

SKALA 1 : 1.000

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
 PRZESTRZENNEGO
 CZĘŚCI DZIAŁKI NR 229



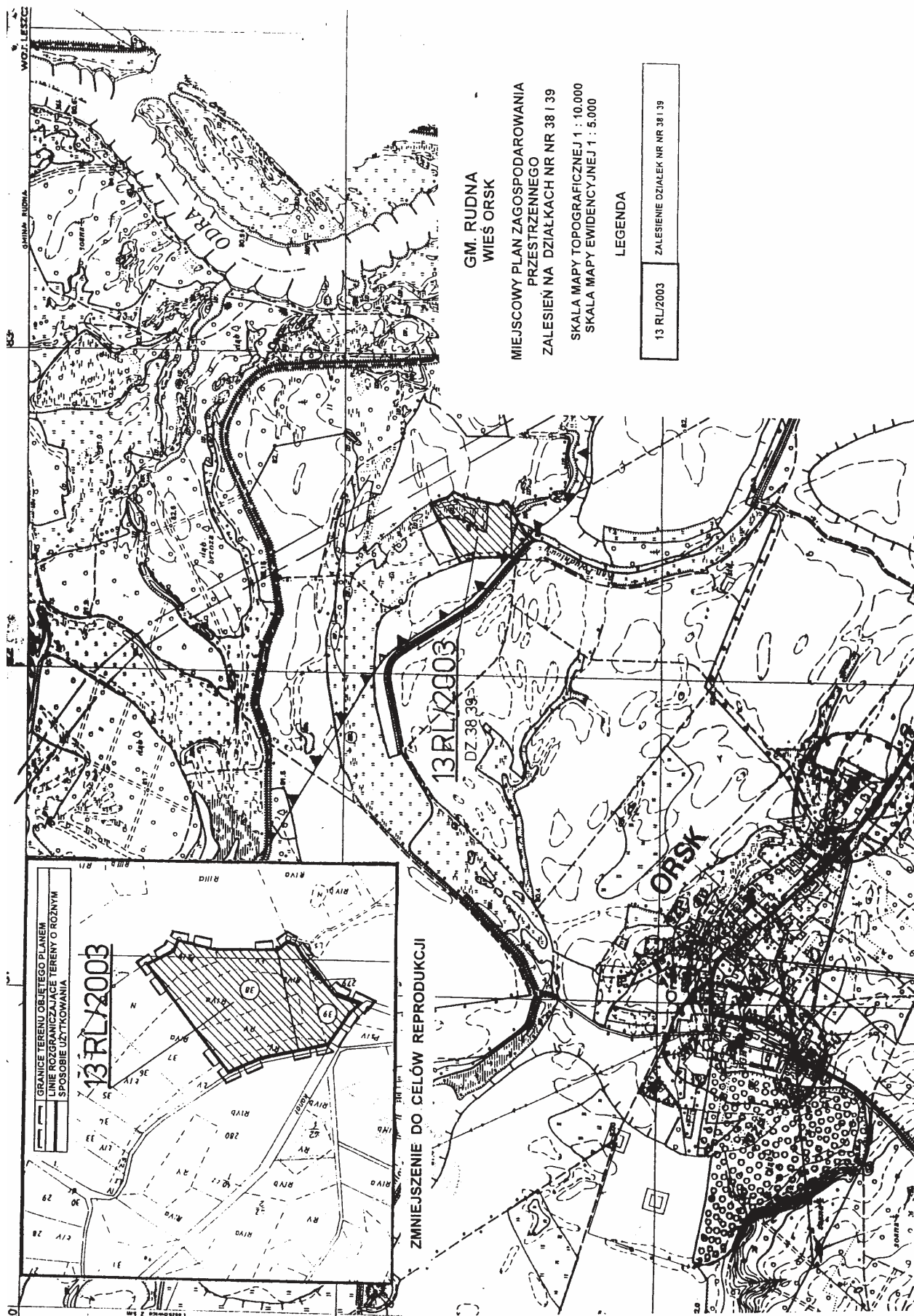
ZMNIJSZENIE DO CELÓW REPRODUKCJI



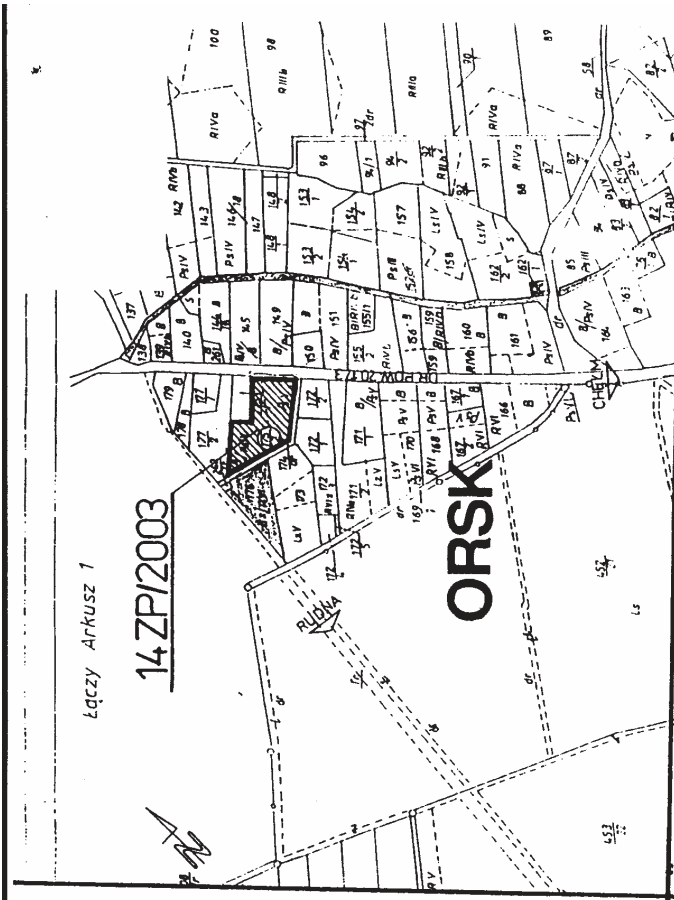
LEGENDA

	229	GRANICE TERENU OBJĘTEGO PLANEM I NR DZIAŁKI
		OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOŚOBIE UŻYTKOWANIA
		ORIENTACYJNE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOŚOBIE UŻYTKOWANIA
		NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
	12 MN/2003	MIESZKANIOWA ZABUDOWA JEDNORODZINNA NA DZIAŁCE NR 229
		ALTERNATYWNA PROPOZYCJA USYTUOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO
	12 RP/RZ/2003	UŻYTKI ROLNE I SIŁOSY NA ZBOŻE - ADAPTACJA ZE STANU ISTNIEJĄCEGO
	12 KX/2003	CIĄG PIESZO - JEZDNY ŁĄCZĄCY TERENY MN Z DROGĄ PUBLICZNĄ
		WJAZDY NA DZIAŁKĘ (ROZWIĄZANIE ALTERNATYWNE)
		ISTNIEJĄCA MAGISTRALA WODOCIĄGOWA I PRZYŁĄCZA WODNE
		ISTNIEJĄCA SIĘĆ KANALIZACJI SANITARNEJ Ø 250 MM I PRZYŁĄCZA KANALIZACYJNE
		I SIĘĆ GAZOWA ŚREDNIOPRĘŻNA I PRZYŁĄCZA GAZOWE
		ISTN. NAPIĘCIOWA LINIA ELEKTR. NISKIEGO NAPIĘCIA I PRZYŁĄCZA KABLOWE
	418	STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE W ŚĄSIEDZTWIE
	420	

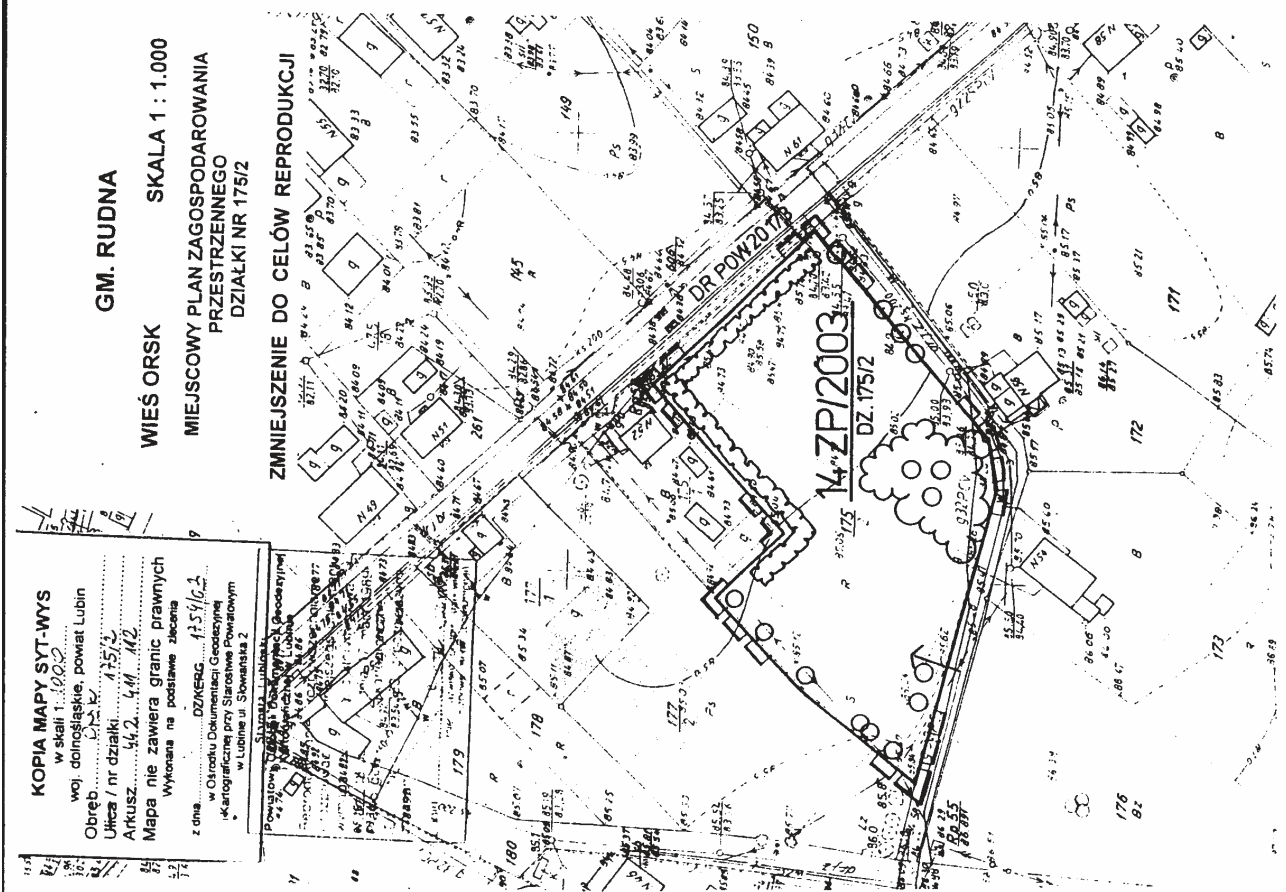
Załącznik nr 12 do uchwały Rady Gminy Rudna z dnia 30 czerwca 2004 r. (poz. 2753)



Załącznik nr 13 do uchwały Rady
 Gminy Rudna z dnia 30 czerwca
 2004 r. (poz. 2753)



LEGENDA	
	GRANICE TERENU OBJĘTEGO PLANEM I NR DZIAŁKI
	OBOWIĄZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O ROZ- NYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
	TEREN ZIELENI PUBLICZNEJ - SKWER Z PLACEM ZABAW DLA DZIECI
	ISTNIEJĄCE DRZEWA
	ISTNIEJĄCA GRUPA KRZEWÓW
	PROJEKTOWANY PAS ZIELENI IZOLACYJNEJ
	WIJAZD NA TEREN
	ISTN. MAPOWIETRZNA LINIA ELEKTR. NISKIEGO NAPIĘCIA



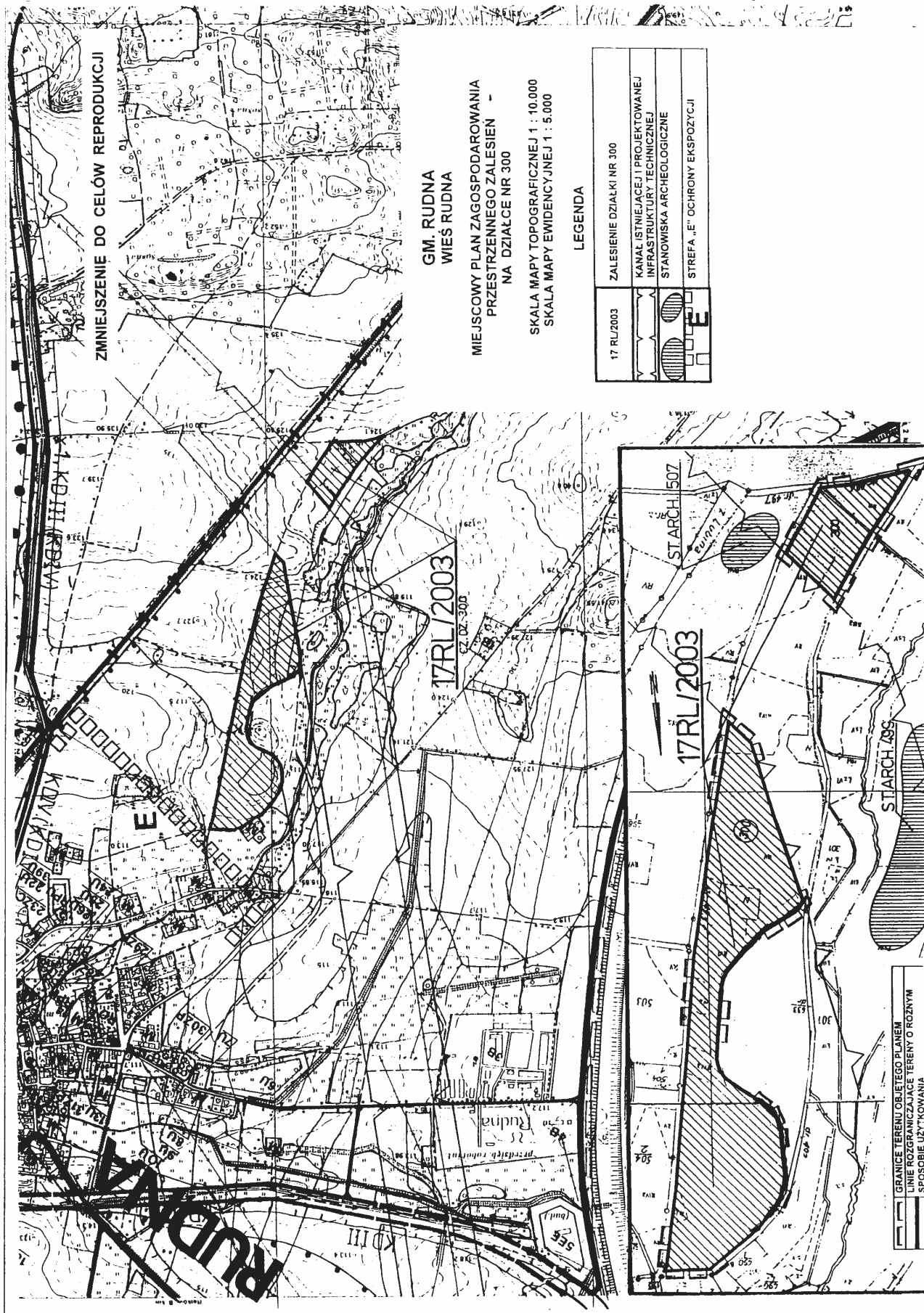
KOPIA MAPY SYT-WYS
 w skali 1:1000
 woj. dolnośląskie, powiat Lubin
 Obreb..... 135/3
 Ulica / nr działki..... 142
 Arkusz..... 142
 Mapa nie zawiera granic prawnych
 Wykonana na podstawie zdjęcia
 z dnia..... 13.5.03
 w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej
 Kartograficznej przy Starostwie Powiatowym
 w Lubinie ul. Słowistka 2

GM. RUDNA
 WIEŚ ORSK
 MIJESJCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
 PRZESTRZENNEGO
 DZIAŁKI NR 175/2
 SKALA 1 : 1.000
 ZMNIJSZENIE DO CELÓW REPRODUKCYJNYCH

Załącznik nr 14 do uchwały Rady
Gminy Rudna z dnia 30 czerwca
2004 r. (poz. 2753)



Załącznik nr 16 do uchwały Rady
Gminy Rudna z dnia 30 czerwca
2004 r. (poz. 2753)



ZMIĘSIJZENIE DO CELÓW REPRODUKCJI

GM. RUDNA
WIEŚ RUDNA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO ZALESIEN
NA DZIAŁCE NR 300

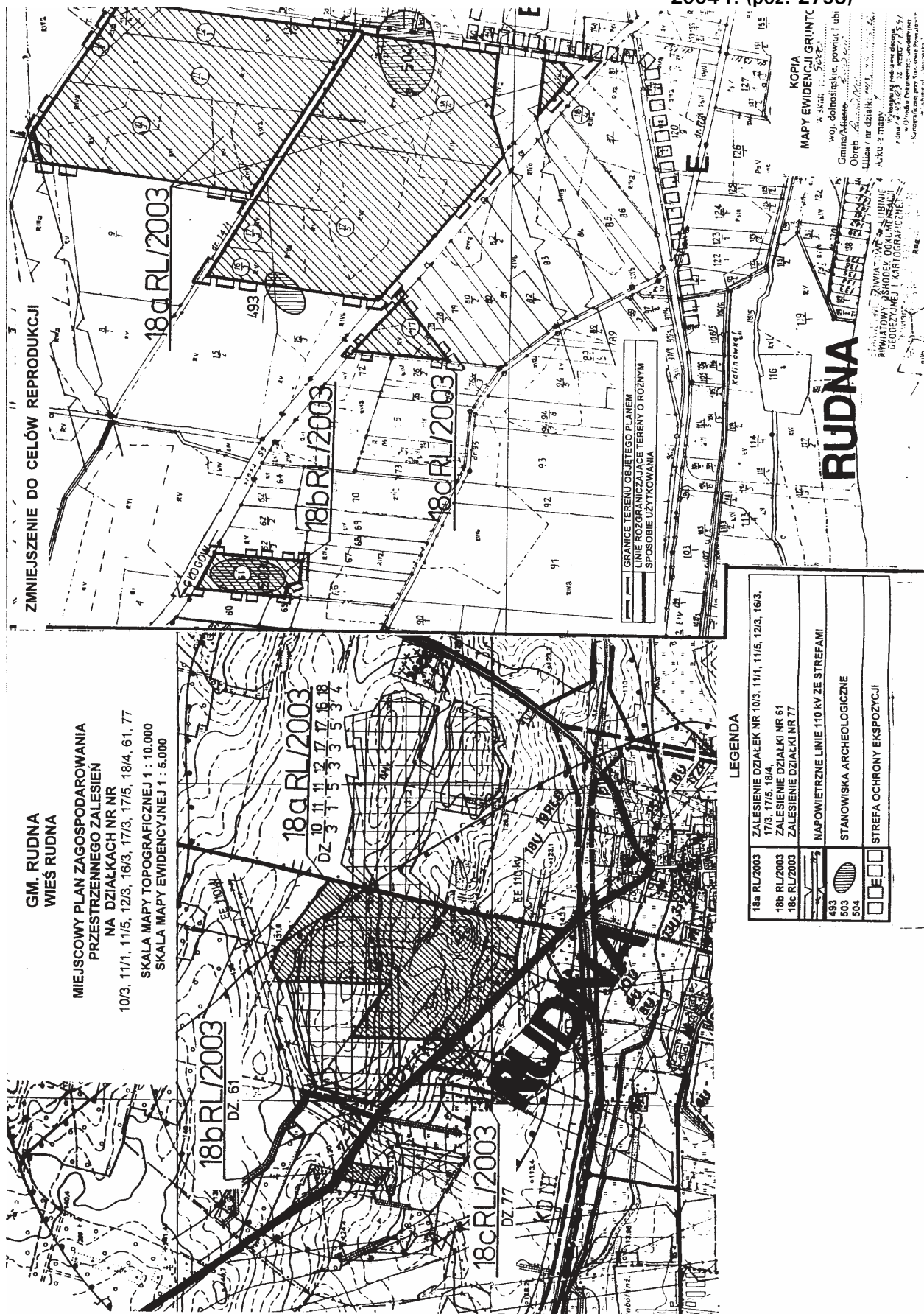
SKALA MAPY TOPOGRAFICZNEJ 1 : 10.000
SKALA MAPY EWIDENCYJNEJ 1 : 5.000

LEGENDA

17 RL/2003	ZALESIENIE DZIAŁKI NR 300
	KANAL ISTNIEJĄCEJ I PROJEKTOWANEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
	STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
	STREFA „E” OCHRONY EKOSPOZYCJI

GRANICE TERENU OBJĘTEGO PLANEM
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM
SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

Załącznik nr 17 do uchwały Rady
Gminy Rudna z dnia 30 czerwca
2004 r. (poz. 2753)



KOPIA
MAPY EWIDENCJI GRUNTÓW
w skali 1 : 5000
woj. dolnośląskie, powiat lubi
Gmina Rudna
Obreć / 61
Lubuski nr działki 10/3
A-ku z mapy

LEGENDA	
18a RU/2003	ZALESIENIE DZIAŁEK NR 10/3, 11/1, 11/5, 12/3, 16/3, 17/3, 17/5, 18/4
18b RU/2003	ZALESIENIE DZIAŁKI NR 61
18c RU/2003	ZALESIENIE DZIAŁKI NR 77
493	NAWIETRZNE LINIE 110 KV ZE STREFAMI
503	STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
504	STREFA OCHRONY EKSPOZYCJI

ZMNIJSZENIE DO CELÓW REPRODUKCJI

GRANICZĄCE TERENY OBJĘTEGO PLANEM
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM
SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

RUDNA

ZAWIAT WIT
URZĄD
GMINY RUDNA
OGRAJENIE I KARTOGRAFICZNE

Załącznik nr 19 do uchwały Rady Gminy Rudna z dnia 30 czerwca 2004 r. (poz. 2753)

ZMNIJSZENIE DO CELÓW REPRODUKCJI

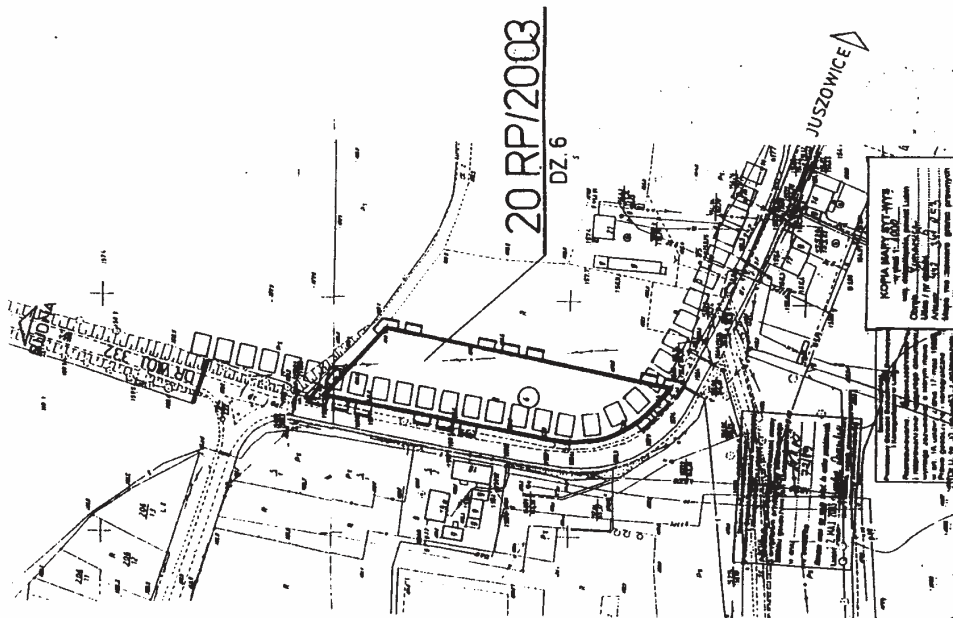
GM. RUDNA

WIEŚ RYNARCICE SKALA 1 : 2.000

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DZIAŁKI NR 6

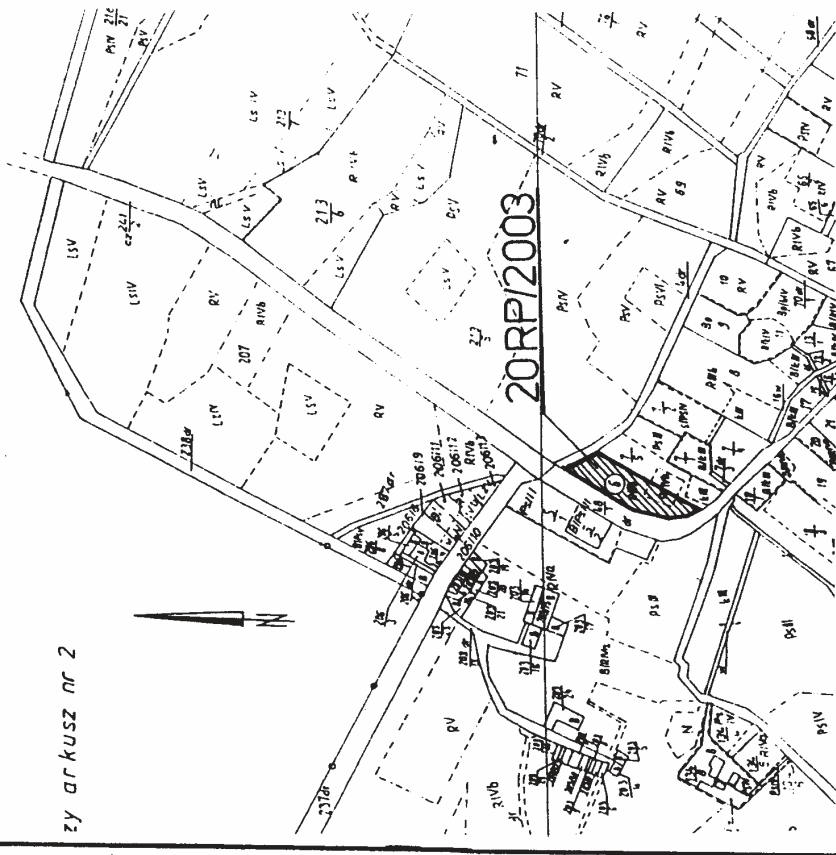
LEGENDA

	GRANICE TERENU OBJĘTEGO PLANEM I NR DZIAŁKI
	OBWIAZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
	23 RP/2003
	UPRAWY POLOWE NA DZIAŁCE NR 6
	ISTN. NAPOWIETRZNA LINIA TELEFONICZNA
	STREFA EKSPOZYCJI KRAJOBRAZU

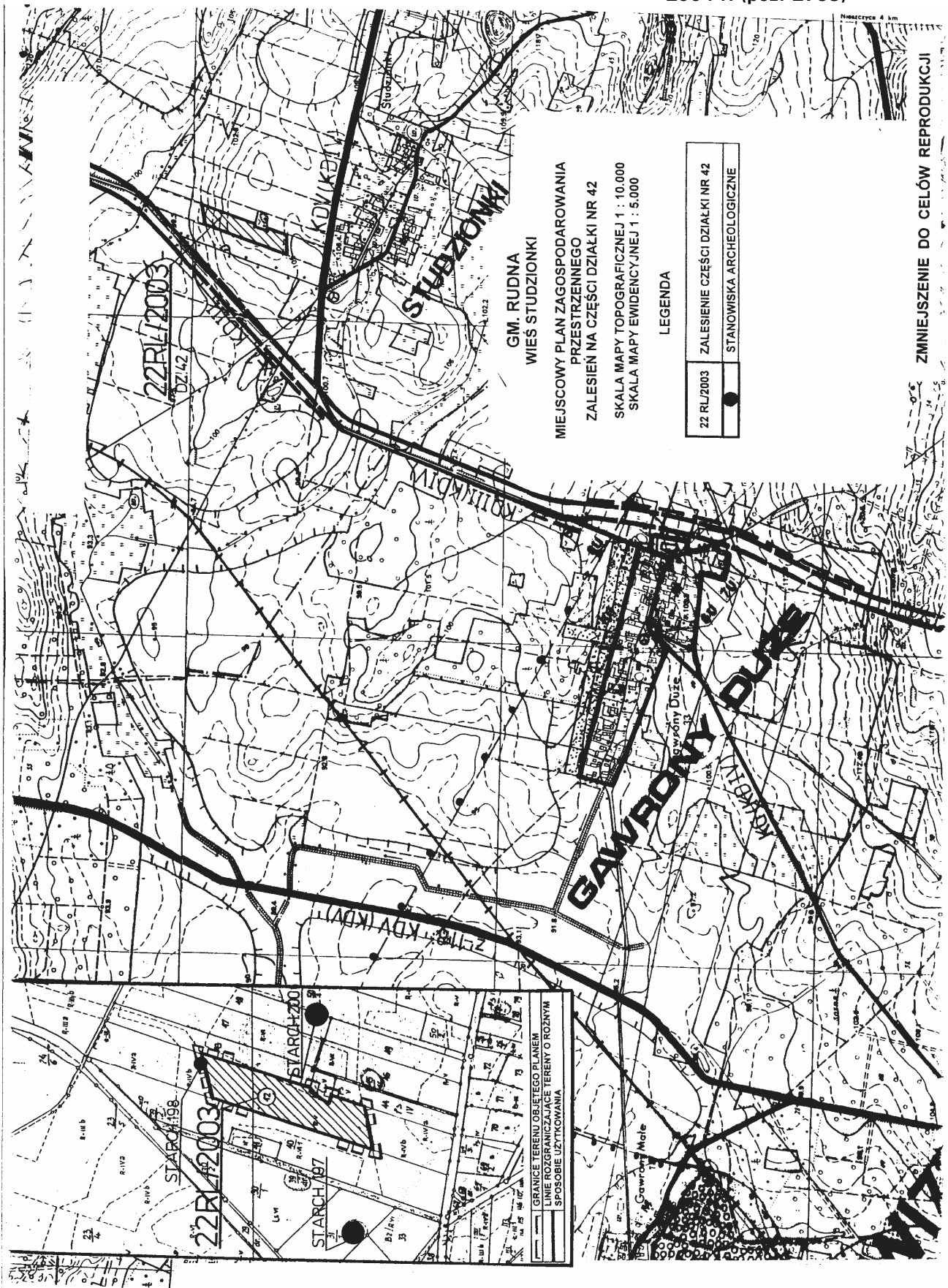


WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ SKALA 1 : 5.000

zy ar kusz nr 2

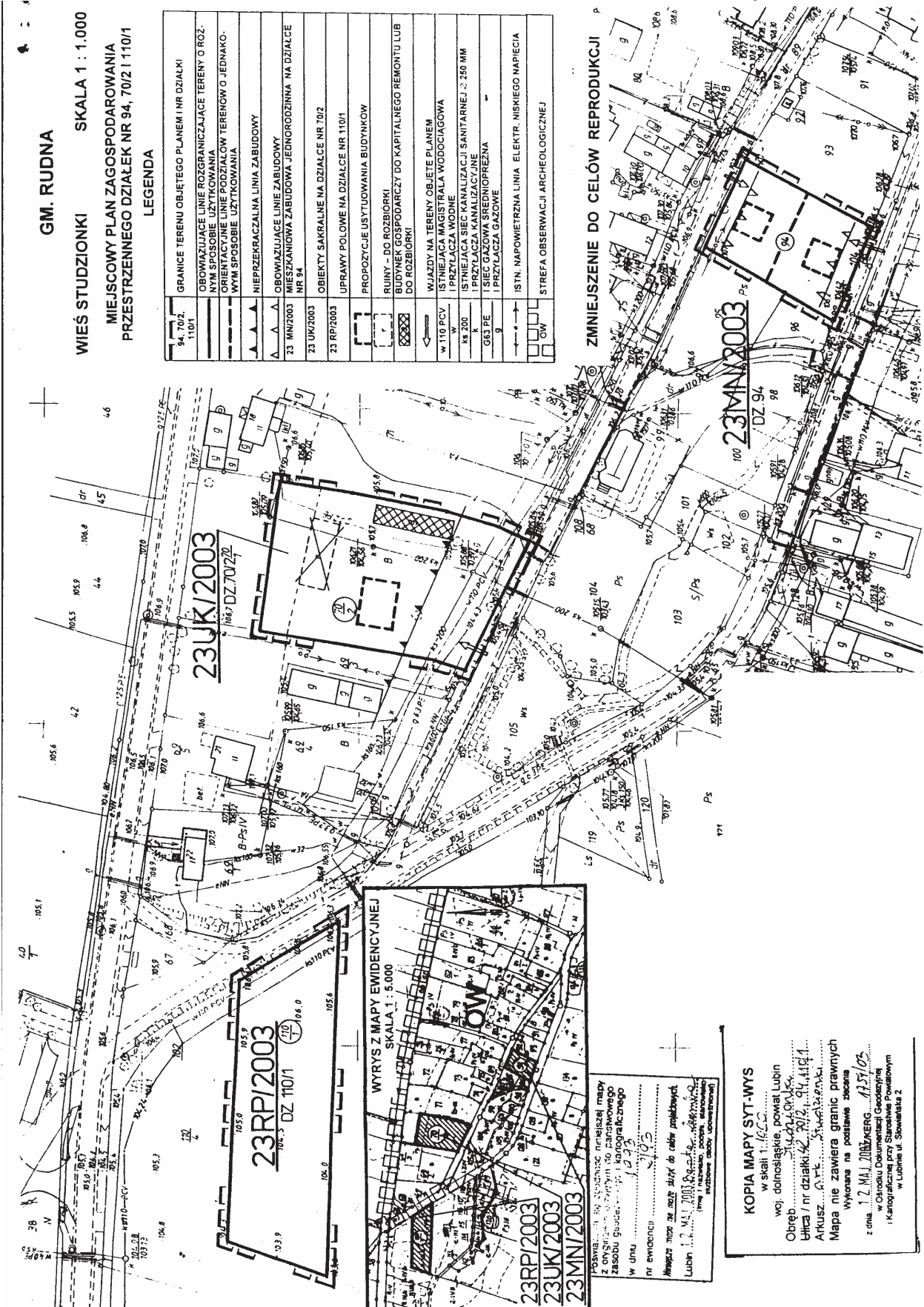


Załącznik nr 20 do uchwały Rady Gminy Rudna z dnia 30 czerwca 2004 r. (poz. 2753)



ZMNIJSZENIE DO CELÓW REPRODUKCJI

Załącznik nr 21 do uchwały Rady
 Gminy Rudna z dnia 30 czerwca
 2004 r. (poz. 2753)



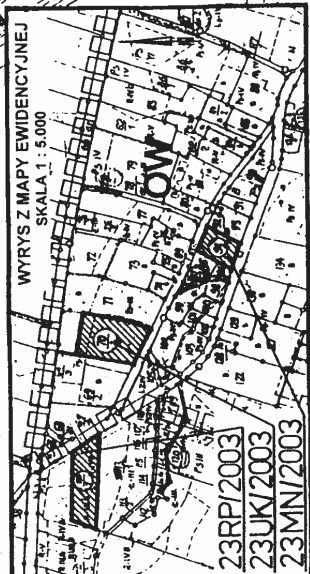
GM. RUDNA

WIEŚ STUJONKI SKALA 1 : 1.000
 MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
 PRZESTRZENNEGO DZIAŁEK NR 94, 70/2 I 110/1

LEGENDA

94, 70/2, 110/1	GRANICE TERENU OBJĘTEGO PLANEM I NR DZIAŁKI
---	OBOWIĄZUJĄCE LINIE OGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
---	WYM. SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
---	NIERZĘKRAZCALNA LINIA ZABUDOWY
---	OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
23 MN/2003	MIESZKANIOWA ZABUDOWA JEDNORODZINNA NA DZIAŁCE NR 94
23 UK/2003	OBIEKTY SAKRALNE NA DZIAŁCE NR 70/2
23 RP/2003	UPRAWY POLOWE NA DZIAŁCE NR 110/1
---	PROPOZYCJE USTYUDOWANIA BUDYNKÓW
---	BUDYNEK GOSPODARZY DO KAPITAŁNEGO REMONTU LUB DO ROZBIÓRKI
---	WJAZDY NA TERENY OBJĘTE PLANEM
W 110 PCV	ISTNIEJĄCA MAGISTRALA WODOCIĄGOWA I PRZYŁĄCZA WODNE
W 200	ISTNIEJĄCA SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ Ø 250 MM I PRZYŁĄCZA KANALIZACYJNE
G63 PE	I SIEĆ GAZOWA ŚREDNIOPRĘŻNA I PRZYŁĄCZA GAZOWE
---	ISTN. NAPONIETRZNA LINIA ELEKTR. NISKIEGO NAPIĘCIA
OW	STREFA OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ

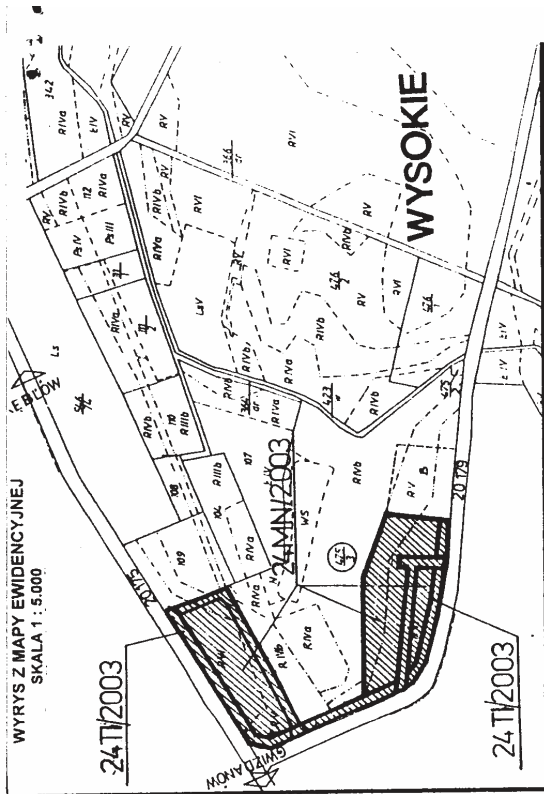
ZMNIJSZENIE DO CELÓW REPRODUKUCJI



Posiadać się do zabudowy nieznajdź mapy z opisaniem terenów do parafialnego zasobu Gminy i kartograficznego w dniu 1.2.2004
 nr ewidencyjny 105
 Mapa nie zawiera danych o granicach terenów, które nie zostały uwzględnione w niniejszym planie zagospodarowania miejscowego z dnia 1.2.2004 r.

KOPIA MAPY SYT-MYS
 w skali 1:1000
 w miejscowości powiat Lubin
 Obręb: Stojanów, Olszany
 Działka nr 94, 70/2, 110/1, 110/2, 110/3, 110/4, 110/5, 110/6, 110/7, 110/8, 110/9, 110/10, 110/11, 110/12, 110/13, 110/14, 110/15, 110/16, 110/17, 110/18, 110/19, 110/20, 110/21, 110/22, 110/23, 110/24, 110/25, 110/26, 110/27, 110/28, 110/29, 110/30, 110/31, 110/32, 110/33, 110/34, 110/35, 110/36, 110/37, 110/38, 110/39, 110/40, 110/41, 110/42, 110/43, 110/44, 110/45, 110/46, 110/47, 110/48, 110/49, 110/50, 110/51, 110/52, 110/53, 110/54, 110/55, 110/56, 110/57, 110/58, 110/59, 110/60, 110/61, 110/62, 110/63, 110/64, 110/65, 110/66, 110/67, 110/68, 110/69, 110/70, 110/71, 110/72, 110/73, 110/74, 110/75, 110/76, 110/77, 110/78, 110/79, 110/80, 110/81, 110/82, 110/83, 110/84, 110/85, 110/86, 110/87, 110/88, 110/89, 110/90, 110/91, 110/92, 110/93, 110/94, 110/95, 110/96, 110/97, 110/98, 110/99, 110/100, 110/101, 110/102, 110/103, 110/104, 110/105, 110/106, 110/107, 110/108, 110/109, 110/110, 110/111, 110/112, 110/113, 110/114, 110/115, 110/116, 110/117, 110/118, 110/119, 110/120, 110/121, 110/122, 110/123, 110/124, 110/125, 110/126, 110/127, 110/128, 110/129, 110/130, 110/131, 110/132, 110/133, 110/134, 110/135, 110/136, 110/137, 110/138, 110/139, 110/140, 110/141, 110/142, 110/143, 110/144, 110/145, 110/146, 110/147, 110/148, 110/149, 110/150, 110/151, 110/152, 110/153, 110/154, 110/155, 110/156, 110/157, 110/158, 110/159, 110/160, 110/161, 110/162, 110/163, 110/164, 110/165, 110/166, 110/167, 110/168, 110/169, 110/170, 110/171, 110/172, 110/173, 110/174, 110/175, 110/176, 110/177, 110/178, 110/179, 110/180, 110/181, 110/182, 110/183, 110/184, 110/185, 110/186, 110/187, 110/188, 110/189, 110/190, 110/191, 110/192, 110/193, 110/194, 110/195, 110/196, 110/197, 110/198, 110/199, 110/200, 110/201, 110/202, 110/203, 110/204, 110/205, 110/206, 110/207, 110/208, 110/209, 110/210, 110/211, 110/212, 110/213, 110/214, 110/215, 110/216, 110/217, 110/218, 110/219, 110/220, 110/221, 110/222, 110/223, 110/224, 110/225, 110/226, 110/227, 110/228, 110/229, 110/230, 110/231, 110/232, 110/233, 110/234, 110/235, 110/236, 110/237, 110/238, 110/239, 110/240, 110/241, 110/242, 110/243, 110/244, 110/245, 110/246, 110/247, 110/248, 110/249, 110/250, 110/251, 110/252, 110/253, 110/254, 110/255, 110/256, 110/257, 110/258, 110/259, 110/260, 110/261, 110/262, 110/263, 110/264, 110/265, 110/266, 110/267, 110/268, 110/269, 110/270, 110/271, 110/272, 110/273, 110/274, 110/275, 110/276, 110/277, 110/278, 110/279, 110/280, 110/281, 110/282, 110/283, 110/284, 110/285, 110/286, 110/287, 110/288, 110/289, 110/290, 110/291, 110/292, 110/293, 110/294, 110/295, 110/296, 110/297, 110/298, 110/299, 110/300, 110/301, 110/302, 110/303, 110/304, 110/305, 110/306, 110/307, 110/308, 110/309, 110/310, 110/311, 110/312, 110/313, 110/314, 110/315, 110/316, 110/317, 110/318, 110/319, 110/320, 110/321, 110/322, 110/323, 110/324, 110/325, 110/326, 110/327, 110/328, 110/329, 110/330, 110/331, 110/332, 110/333, 110/334, 110/335, 110/336, 110/337, 110/338, 110/339, 110/340, 110/341, 110/342, 110/343, 110/344, 110/345, 110/346, 110/347, 110/348, 110/349, 110/350, 110/351, 110/352, 110/353, 110/354, 110/355, 110/356, 110/357, 110/358, 110/359, 110/360, 110/361, 110/362, 110/363, 110/364, 110/365, 110/366, 110/367, 110/368, 110/369, 110/370, 110/371, 110/372, 110/373, 110/374, 110/375, 110/376, 110/377, 110/378, 110/379, 110/380, 110/381, 110/382, 110/383, 110/384, 110/385, 110/386, 110/387, 110/388, 110/389, 110/390, 110/391, 110/392, 110/393, 110/394, 110/395, 110/396, 110/397, 110/398, 110/399, 110/400, 110/401, 110/402, 110/403, 110/404, 110/405, 110/406, 110/407, 110/408, 110/409, 110/410, 110/411, 110/412, 110/413, 110/414, 110/415, 110/416, 110/417, 110/418, 110/419, 110/420, 110/421, 110/422, 110/423, 110/424, 110/425, 110/426, 110/427, 110/428, 110/429, 110/430, 110/431, 110/432, 110/433, 110/434, 110/435, 110/436, 110/437, 110/438, 110/439, 110/440, 110/441, 110/442, 110/443, 110/444, 110/445, 110/446, 110/447, 110/448, 110/449, 110/450, 110/451, 110/452, 110/453, 110/454, 110/455, 110/456, 110/457, 110/458, 110/459, 110/460, 110/461, 110/462, 110/463, 110/464, 110/465, 110/466, 110/467, 110/468, 110/469, 110/470, 110/471, 110/472, 110/473, 110/474, 110/475, 110/476, 110/477, 110/478, 110/479, 110/480, 110/481, 110/482, 110/483, 110/484, 110/485, 110/486, 110/487, 110/488, 110/489, 110/490, 110/491, 110/492, 110/493, 110/494, 110/495, 110/496, 110/497, 110/498, 110/499, 110/500, 110/501, 110/502, 110/503, 110/504, 110/505, 110/506, 110/507, 110/508, 110/509, 110/510, 110/511, 110/512, 110/513, 110/514, 110/515, 110/516, 110/517, 110/518, 110/519, 110/520, 110/521, 110/522, 110/523, 110/524, 110/525, 110/526, 110/527, 110/528, 110/529, 110/530, 110/531, 110/532, 110/533, 110/534, 110/535, 110/536, 110/537, 110/538, 110/539, 110/540, 110/541, 110/542, 110/543, 110/544, 110/545, 110/546, 110/547, 110/548, 110/549, 110/550, 110/551, 110/552, 110/553, 110/554, 110/555, 110/556, 110/557, 110/558, 110/559, 110/560, 110/561, 110/562, 110/563, 110/564, 110/565, 110/566, 110/567, 110/568, 110/569, 110/570, 110/571, 110/572, 110/573, 110/574, 110/575, 110/576, 110/577, 110/578, 110/579, 110/580, 110/581, 110/582, 110/583, 110/584, 110/585, 110/586, 110/587, 110/588, 110/589, 110/590, 110/591, 110/592, 110/593, 110/594, 110/595, 110/596, 110/597, 110/598, 110/599, 110/600, 110/601, 110/602, 110/603, 110/604, 110/605, 110/606, 110/607, 110/608, 110/609, 110/610, 110/611, 110/612, 110/613, 110/614, 110/615, 110/616, 110/617, 110/618, 110/619, 110/620, 110/621, 110/622, 110/623, 110/624, 110/625, 110/626, 110/627, 110/628, 110/629, 110/630, 110/631, 110/632, 110/633, 110/634, 110/635, 110/636, 110/637, 110/638, 110/639, 110/640, 110/641, 110/642, 110/643, 110/644, 110/645, 110/646, 110/647, 110/648, 110/649, 110/650, 110/651, 110/652, 110/653, 110/654, 110/655, 110/656, 110/657, 110/658, 110/659, 110/660, 110/661, 110/662, 110/663, 110/664, 110/665, 110/666, 110/667, 110/668, 110/669, 110/670, 110/671, 110/672, 110/673, 110/674, 110/675, 110/676, 110/677, 110/678, 110/679, 110/680, 110/681, 110/682, 110/683, 110/684, 110/685, 110/686, 110/687, 110/688, 110/689, 110/690, 110/691, 110/692, 110/693, 110/694, 110/695, 110/696, 110/697, 110/698, 110/699, 110/700, 110/701, 110/702, 110/703, 110/704, 110/705, 110/706, 110/707, 110/708, 110/709, 110/710, 110/711, 110/712, 110/713, 110/714, 110/715, 110/716, 110/717, 110/718, 110/719, 110/720, 110/721, 110/722, 110/723, 110/724, 110/725, 110/726, 110/727, 110/728, 110/729, 110/730, 110/731, 110/732, 110/733, 110/734, 110/735, 110/736, 110/737, 110/738, 110/739, 110/740, 110/741, 110/742, 110/743, 110/744, 110/745, 110/746, 110/747, 110/748, 110/749, 110/750, 110/751, 110/752, 110/753, 110/754, 110/755, 110/756, 110/757, 110/758, 110/759, 110/760, 110/761, 110/762, 110/763, 110/764, 110/765, 110/766, 110/767, 110/768, 110/769, 110/770, 110/771, 110/772, 110/773, 110/774, 110/775, 110/776, 110/777, 110/778, 110/779, 110/780, 110/781, 110/782, 110/783, 110/784, 110/785, 110/786, 110/787, 110/788, 110/789, 110/790, 110/791, 110/792, 110/793, 110/794, 110/795, 110/796, 110/797, 110/798, 110/799, 110/800, 110/801, 110/802, 110/803, 110/804, 110/805, 110/806, 110/807, 110/808, 110/809, 110/810, 110/811, 110/812, 110/813, 110/814, 110/815, 110/816, 110/817, 110/818, 110/819, 110/820, 110/821, 110/822, 110/823, 110/824, 110/825, 110/826, 110/827, 110/828, 110/829, 110/830, 110/831, 110/832, 110/833, 110/834, 110/835, 110/836, 110/837, 110/838, 110/839, 110/840, 110/841, 110/842, 110/843, 110/844, 110/845, 110/846, 110/847, 110/848, 110/849, 110/850, 110/851, 110/852, 110/853, 110/854, 110/855, 110/856, 110/857, 110/858, 110/859, 110/860, 110/861, 110/862, 110/863, 110/864, 110/865, 110/866, 110/867, 110/868, 110/869, 110/870, 110/871, 110/872, 110/873, 110/874, 110/875, 110/876, 110/877, 110/878, 110/879, 110/880, 110/881, 110/882, 110/883, 110/884, 110/885, 110/886, 110/887, 110/888, 110/889, 110/890, 110/891, 110/892, 110/893, 110/894, 110/895, 110/896, 110/897, 110/898, 110/899, 110/900, 110/901, 110/902, 110/903, 110/904, 110/905, 110/906, 110/907, 110/908, 110/909, 110/910, 110/911, 110/912, 110/913, 110/914, 110/915, 110/916, 110/917, 110/918, 110/919, 110/920, 110/921, 110/922, 110/923, 110/924, 110/925, 110/926, 110/927, 110/928, 110/929, 110/930, 110/931, 110/932, 110/933, 110/934, 110/935, 110/936, 110/937, 110/938, 110/939, 110/940, 110/941, 110/942, 110/943, 110/944, 110/945, 110/946, 110/947, 110/948, 110/949, 110/950, 110/951, 110/952, 110/953, 110/954, 110/955, 110/956, 110/957, 110/958, 110/959, 110/960, 110/961, 110/962, 110/963, 110/964, 110/965, 110/966, 110/967, 110/968, 110/969, 110/970, 110/971, 110/972, 110/973, 110/974, 110/975, 110/976, 110/977, 110/978, 110/979, 110/980, 110/981, 110/982, 110/983, 110/984, 110/985, 110/986, 110/987, 110/988, 110/989, 110/990, 110/991, 110/992, 110/993, 110/994, 110/995, 110/996, 110/997, 110/998, 110/999, 110/1000, 110/1001, 110/1002, 110/1003, 110/1004, 110/1005, 110/1006, 110/1007, 110/1008, 110/1009, 110/1010, 110/1011, 110/1012, 110/1013, 110/1014, 110/1015, 110/1016, 110/1017, 110/1018, 110/1019, 110/1020, 110/1021, 110/1022, 110/1023, 110/1024, 110/1025, 110/1026, 110/1027, 110/1028, 110/1029, 110/1030, 110/1031, 110/1032, 110/1033, 110/1034, 110/1035, 110/1036, 110/1037, 110/1038, 110/1039, 110/1040, 110/1041, 110/1042, 110/1043, 110/1044, 110/1045, 110/1046, 110/1047, 110/1048, 110/1049, 110/1050, 110/1051, 110/1052, 110/1053, 110/1054, 110/1055, 110/1056, 110/1057, 110/1058, 110/1059, 110/1060, 110/1061, 110/1062, 110/1063, 110/1064, 110/1065, 110/1066, 110/1067, 110/1068, 110/1069, 110/1070, 110/1071, 110/1072, 110/1073, 110/1074, 110/1075, 110/1076, 110/1077, 110/1078, 110/1079, 110/1080, 110/1081, 110/1082, 110/1083, 110/1084, 110/1085, 110/1086, 110/1087, 110/1088, 110/1089, 110/1090, 110/1091, 110/1092, 110/1093, 110/1094, 110/1095, 110/1096, 110/1097, 110/1098, 110/1099, 110/1100, 110/1101, 110/1102, 110/1103, 110/1104, 110/1105, 110/1106, 110/1107, 110/1108, 110/1109, 110/1110, 110/1111, 110/1112, 110/1113, 110/1114, 110/1115, 110/1116, 110/1117, 110/1118, 110/1119, 110/1120, 110/1121, 110/1122, 110/1123, 110/1124, 110/1125, 110/1126, 110/1127, 110/1128, 110/1129, 110/1130, 110/1131, 110/1132, 110/1133, 110/1134, 110/1135, 110/1136, 110/1137, 110/1138, 110/1139, 110/1140, 110/1141, 110/1142, 110/1143, 110/1144, 110/1145, 110/1146, 110/1147, 110/1148, 110/1149, 110/1150, 110/1151, 110/1152, 110/1153, 110/1154, 110/1155, 110/1156, 110/1157, 110/1158, 110/1159, 110/1160, 110/1161, 110/1162, 110/1163, 110/1164, 110/1165, 110/1166, 110/1167, 110/1168, 110/1169, 110/1170, 110/1171, 110/1172, 110/1173, 110/1174, 110/1175, 110/1176, 110/1177, 110/1178, 110/1179, 110/1180, 110/1181, 110/1182, 110/1183, 110/

Załącznik nr 22 do uchwały Rady
Gminy Rudna z dnia 30 czerwca
2004 r. (poz. 2753)



ZMNIJSZENIE DO CELÓW REPRODUKCJI

GM. RUDNA

WIEŚ WYSOKIE SKALA 1 : 2.000
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI DZIAŁKI NR 475/3

LEGENDA

475/3	GRANICE TERENU I OBIEKTU PLANEM I NRY DZIAŁEK
	OBOWIAZUJĄCE LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O ROZ. NRYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
	ORIENTACYJNE LINIE PODZIAŁÓW WEWNĘTRZNYCH W OBRĘBIE TERENÓW MIESZKANIOWYCH
	OBOWIAZUJĄCA LINIA NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
24 MI/2003	MIESZKANIOWA ZABUDOWA JEDNORODZINNA NA CZES. CIACH DZIAŁKI NR 475/3
→	WJAZDY NA DZIAŁKI
24 KD 3/2 2003	ULICA DOJAZDOWA JEDNORODZINNA O SZEROKOŚCI W LINIACH PROJEKTOWYCH
24 TI/2003	PASYŚCIENIA I STRASZCZYTY TECHNICZNE DO WŁĄCZENIA DO ŚABIEDNIC DROG POW. LUB WYKURU PRZEZ GMINĘ
—	ISTN. SIECI KANALIZACJI ZBIOROWEJ
W	ISTN. SIECI WODOCIĄGOWEJ
B 32	ISTN. SIECI GAZOWEJ
—	NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTRYCZNA 10 kV
—	PRZYŁĄCZA KABLOWE

Starosta Powiatu Lubuskiego
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej
i Kartograficznej w Lubinie
Pozwala się zgodność niniejszej mapy
z oryginałem przyjętym do państwowego
zasobu geodezyjnego i kartograficznego
w dniu 3.08.2004
nr ewidencyjny 3.08
Mapa nie zawiera granic prawnych
w obszarze planu

KOPIA MAPY SYT-WYS
w skali 1 : 2.000
woj. dolnośląskie, powiat Lubin
Obręb : Nyszole
Ul. nr działki : 475/3
Arkusze : 440, 334, 45
Mapa nie zawiera granic prawnych
w obszarze planu
z dnia : 2. MAJ 2004
WYKONANA PRZY STRAŻNICTWIE GEODEZYJNYM
i KARTOGRAFICZNYM Powiatowym
w Lubinie ul. Słowackiego 2

